



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## N. 11 DEL 27/01/2020

OGGETTO:	APPROVAZIONE LOCAZIONE.	NUOVO	CONTRATTO	DI	AFFITTO	DI
----------	----------------------------	-------	-----------	----	---------	----

L'anno DUEMILAVENTI, addì VENTISETTE del mese di GENNAIO alle ore diciannove e minuti trenta, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

### RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - Sindaco	Sì	
FIZZOTTI LUCA - Vice Sindaco	Sì	
ABBRESCIA GIUSEPPE - Assessore	Sì	
	Presenti	Assenti
	3	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT. MICHELE GUGLIOTTA.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO CONTRATTO DI AFFITTO DI  
LOCAZIONE.

**IL PROPONENTE**  
**IL SINDACO**  
**F. TO ZANZOLA STEFANO**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Visto con parere  
favorevole**

**Lì, 27/01/2020**

**Il responsabile del servizio interessato**  
**F. TO DOTT. MICHELE GUGLIOTTA**

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Visto con parere  
favorevole**

**Lì, 27/01/2020**

**Il responsabile del servizio contabile**  
**F. TO DOTT. STEFANO ZANZOLA**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con DGC n. 38 del 04.04.2018, si è provveduto alla locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito in San Nazzaro Sesia, Via Lozio al civico 11, identificato in catasto al foglio n. 4 mappale 147 sub. 3 e composto da due vani e servizi, non ammobiliato per un importo di € 100,00= mensile fino al 31.01.2019, prorogabili;

Atteso:

- che a seguito della cessazione della locazione precedente e tenuto conto della necessità del sig. Sobti Hicham di poter nuovamente affittare l'alloggio, ai fini di una utilità economica rispetto allo stato e utilizzo dell'immobile, rientrando tra i beni disponibili dell'Ente, quest'Amministrazione ritiene di locare di nuovo alla persona suddetta l'alloggio, visto che non si sono verificate problematiche in ordine al pagamento dei canoni di affitto e all'uso dei locali;

Ritenuto:

- a fronte di tale stato di cose di dare ampio mandato al Responsabile del servizio Affari Generali, di provvedere al rinnovo dell'affitto di detti locali, alle medesime condizioni economiche comportanti la sottoscrizione del conseguente contratto di locazione;

Attesa:

- la competenza della Giunta in merito all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267 del 18.08.2000;

Visti:

- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Finanziari per quanto attiene alla regolarità contabile;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano.

### DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito in San Nazzaro Sesia, Via Lozio al civico 11 identificato in catasto al foglio n. 4 sub. 3 e composto da due vani e servizi, non ammobiliato, al sig. Sobti Hicham, residente in questo Comune, per un importo di € 100,00= mensile;
2. Di demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali la predisposizione e sottoscrizione degli atti necessari alla definizione della procedura di locazione di che trattasi;
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs, 267/2000 e s.m.i..

San Nazzaro Sesia, li 27/01/2020  
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente  
ZANZOLA STEFANO

Il Segretario Comunale  
F. TO DOTT. MICHELE GUGLIOTTA

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco prot. n. \_\_\_\_\_, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li 22-feb-2020*

IL MESSO COMUNALE  
F. TO Sara PERRI

---

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 22-feb-2020 al 08-mar-2020 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li 22-feb-2020*

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

LI' \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MICHELE GUGLIOTTA .....