



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

ORIGINALE/COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL **CONSIGLIO COMUNALE**

N. 7 DEL 27.04.2015

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARSI A RESIDENZA, AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2015.

L'anno DUEMILAQUINDICI, addì VENTISETTE del mese di APRILE alle ore 18,30 nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 10 dello Statuto Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello risultano:

ZANZOLA STEFANO			P
FIZZOTTI LUCA			P
NODARO CLAUDIA			P
CAPUTO CARMINE			A
COLLESEI RITA ANNA			P
GIACOMETTI STEFANO			AG
GUARESCHI ALBERTO			A
ROMANO ROBERTO			A
MURGIA MATTEO			P
<u>PRESENTI</u>	5	<u>ASSENTI</u>	4

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Lucia Piazza.

Il Sindaco ZANZOLA Dott. Stefano assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione l'argomento di cui all'oggetto segnato all'ordine del giorno.

IL SINDACO

VISTO:

- l'art. 172, comma 1, lett. c), del T.U. Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000, n. 267, a norma del quale costituisce allegato del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale si verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, e con la quale si stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

CONSIDERATO CHE:

- E' stata effettuata una ricognizione sul patrimonio immobiliare del Comune di San Nazzaro Sesia;
- Da tale ricognizione è risultato che il Comune di San Nazzaro Sesia non dispone di aree e fabbricati di cui alle richiamate Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- Allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione sopra detti, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;
- Con D.M. del 24.12.2014, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è stato differito al 31/03/2015;
- Con ulteriore D.M. del 31.03.2015, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è stato differito al 31/05/2015;

RITENUTO:

- Di dover prendere atto di tale esito negativo della verifica quale documento allegato al bilancio 2015, al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2015/2017, da approvarsi entro il 31.05.2015;

PROPONE

Di dare atto che allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione di cui in premessa, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potrebbero essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

Di dare atto che l'adottanda deliberazione costituirà allegato al bilancio di previsione 2015 da approvarsi entro il termine prorogato del 31.05.2015.

Il Responsabile del servizio tecnico, in ordine alla regolarità tecnica della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Arch. Valerio Allegra

Il Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Sassetti Laura

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta e l'esposizione orale del Segretario;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili;

Ritenuto di provvedere in merito;

All'unanimità dei voti resi per alzata di mano da n. 5 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente stante l'urgenza,

Con separata votazione unanime favorevole delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge

San Nazzaro Sesia, lì 27.04.2015

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

ZANZOLA DOTT. STEFANO
f. to in originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LUCIA PIAZZA
f. to in originale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi
effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per
rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo
Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18
giugno 2009, n. 69*).

Dalla residenza comunale, lì 06.05.2015

IL MESSO COMUNALE
SARA PERRI-f. to in originale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web
istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
..... al ed è
divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione
(*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUCIA PIAZZA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso
amministrativo.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUCIA PIAZZA