



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

www.comune.sannazzarosesia.no.it

AVVISO

ACQUISIZIONE OFFERTE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI ED AFFINI, COMPRESSE OPERE CONNESSE DI TRASPORTO MATERIALE PER IL TRIENNIO 2015-2016-2017.

Dovendosi provvedere ad affidare l'incarico a cottimo fiduciario per il servizio di manutenzione degli immobili comunali e della viabilità pubblica, comprese opere e prestazioni connesse al trasporto di materiali, per lavori e forniture di importo inferiore ad € 10.000,00, le ditte interessate ed in possesso dei previsti requisiti di legge, potranno presentare la propria offerta economica espressa in percentuale unica di ribasso sui prezzi dell'elenco prezzi allegato, tenuto conto che per le voci non presenti nell'allegato elenco, saranno tenuti validi i prezzi Regione Piemonte dell'anno in corso, ai quali sarà applicato il ribasso offerto.

L'affidamento verrà compiuto, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale per la Disciplina per i Lavori e servizi in Economia ed ai sensi dell'art. 125, VIII° comma del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le clausole contrattuali prevedranno l'obbligo di intervento entro 48 ore dalla data di segnalazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora si dovessero verificare anomalie nel servizio in argomento, di rescindere il contratto al 31 dicembre di ogni anno.

L'offerta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di San Nazzaro Sesia, piazza Vittorio Veneto, 1 **entro le ore 12:00 del 31.12.2014** e dovrà contenere la seguente documentazione:

- a. Offerta economica
- b. Dichiarazione di essere in possesso dei requisiti e delle attrezzature di Legge per l'effettuazione del servizio in appalto.

San Nazzaro Sesia, 11 dicembre 2014.

Il Responsabile del servizio
(arch. Valerio Allegra)



ELENCO PREZZI

OGGETTO: manutenzione stradale e immobili comunali
elenco prezzi opere edili

COMMITTENTE: Comune di San Nazzaro Sesia

Data, 07/01/2012

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.A01.A15 010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, oltre i 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m ³ , misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, solo per la parte eccedente i 4 m euro (due/94)	m ³	2,94
Nr. 2 01.A01.A30 015	Scavo a sezione obbligata con mezzi meccanici in scarpate di fiumi, torrenti, rivi, canali e simili, di materie di qualsiasi natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, anche in presenza d'acqua sul fondo dello scavo, per costruzione di muri di sostegno, arginature, ponticelli e manufatti similari, eseguito a qualunque quota sotto il piano del terreno circostante, misurato secondo le scarpate prescritte, con carico, scarico, sistemazione dei materiali estratti per imbottimento di sponda e colmata depressioni con trasporto per distanze superiori a m 300 e per un volume di almeno m ³ 1 euro (undici/80)	m ³	11,80
Nr. 3 01.A01.A85 010	Scavo in trincea, in vie già sistemate, a pareti verticali, eseguito a macchina con eventuale intervento manuale ove occorra, ivi comprese le armature occorrenti per assicurare la stabilità delle pareti, a cassero continuo anche se non recuperabile, l'estrazione delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo o nel sito indicato dalla direzione lavori ad una distanza massima di m 300 per profondità comprese tra m 2 e m 3 euro (diciassette/00)	m ³	17,00
Nr. 4 01.A01.B95 010	Formazione di rilevato, con materiale lapideo naturale di fiume, di cava o di frantoio, di pezzatura idonea, compresa la costipazione, eseguita con idonei rulli vibranti per strati successivi non superiori ai 30 cm, e la regolarizzazione dello stesso per uno spessore minimo di 30 cm euro (quindici/80)	m ³	15,80
Nr. 5 01.A02.A08 010	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, con mezzi meccanici, valutata per la cubatura effettiva, compreso abbassamento, carico e trasporto alle discariche, escluse eventuali opere di presidio e diritti di discarica muratura di mattoni euro (settantanove/30)	m ³	79,30
Nr. 6 01.A02.A08 050	idem c.s. ...di discarica elementi in calcestruzzo armato euro (trecentoquattro/00)	m ³	304,00
Nr. 7 01.A02.A20 025	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto alle discariche euro (tredici/20)	m ²	13,20
Nr. 8 01.A02.A70 030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale in latero - cemento euro (ventiotto/30)	m ²	28,30
Nr. 9 01.A02.A80 040	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale in lose di pietra euro (dieci/70)	m ²	10,70
Nr. 10 01.A02.B00 040	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte in quadrotti di cemento euro (nove/16)	m ²	9,16
Nr. 11 01.A02.C10 015	Disfaccimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione in macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre euro (nove/22)	m ²	9,22
Nr. 12 01.A04.B15. 050	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. eseguito con 350 kg/m ³ euro (settantaquattro/30)	m ³	74,30
Nr. 13 01.A04.B42. 040	Calcestruzzo per uso strutturale preconfezionato in centrale di betonaggio con cemento tipo 32,5 R a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1 (EN-206), aggregati rispondenti alla norma UNI EN 12620, classe di consistenza (slump) S4 (fluida), rapporto A/C max 0,6, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. resistenza caratteristica 30 N/mm ² euro (ottanta/20)	m ³	80,20
Nr. 14 01.A04.C03. 010	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta in strutture di fondazione euro (sei/55)	m ³	6,55

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 15 01.A04.C03. 020	idem c.s. ...in strutture armate euro (ventiotto/30)	m ³	28,30
Nr. 16 01.A04.F00. 015	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione in acciaio ad aderenza migliorata Fe B 38 e Fe B 44 euro (uno/35)	kg	1,35
Nr. 17 01.A04.M00. 010	Formazione di casseforme per getti in calcestruzzo semplice od armato per un'altezza fino a 4.00 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le opere di banchinaggio, le armature di sostegno e controventamento, i distanziatori metallici completi di staffaggio, il taglio, lo sfrido, il materiale accessorio, le chiodature, il disfacimento, l'abbassamento, lo sgombero e l'eventuale trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, l'indennità di scarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulla superficie effettivamente a contatto con il conglomerato cementizio realizzate con tavole in legname di abete e pino euro (ventinove/00)	m ²	29,00
Nr. 18 01.A05.A80 005	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che incurva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 in mattoni pieni, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m ³ 0,10 euro (trecentoquarantaotto/00)	m ³	348,00
Nr. 19 01.A07.E32. 020	Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in opera con blocchi in laterizio di alleggerimento a norma Uni 9730 1/a, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio costituito da tavolato continuo fino ad un'altezza di cm 350 dal piano di appoggio, il getto di completamento in calcestruzzo Rck >= 25 N/mm ² , l'acciaio d'armatura dei travetti, la formazione di rompitratta ed ogni altra opera accessoria per la corretta posa in opera Utilizzando blocchi 1/a Uni 9730-18x38x28, spessore 18+4=22 cm euro (sessantauno/90)	m ²	61,90
Nr. 20 01.A09.A38 010	Realizzazione di tetto a tegole curve, con coppocanale con nasello antiscivolo agganciato alla listellatura orizzontale di sezione cm 4x4, coppo di copertura bloccato al coppo canale con gancio zincato, compresa la grossa travatura e ogni altra provvista necessaria e la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di displuvio e contro i muri. La listellatura sarà costituita dalla sovrapposizione orizzontale di correnti in abete con distanza interassiale di cm 38 inchiodati alla sottostante travatura uso Trieste con coppi di copertura di colore antichizzato euro (settanta/40)	m ²	70,40
Nr. 21 01.A09.B10 010	Manto per impermeabilizzazione di coperture piane od inclinate, costituito da una spalmatura a freddo di vernice adesiva di fondo (kg 0,400 per m ²) e fogli di cartonfeltro bitumato (kg 1,200 per m ² caduno) con giunti sfalsati e sovrapposti di 8-10 cm tenuti assieme da spalmature di bitume da applicarsi a caldo del peso ciascuna di kg 1.2 al m ² ; le sovrapposizioni dei fogli devono essere incollate con bitume, il manto deve prolungarsi sui risvolti per almeno cm 20 sui risvolti per almeno 20 cm tre fogli di cartonfeltro tenuti assieme da quattro spalmature di bitume euro (ventiuno/70)	m ²	21,70
Nr. 22 01.A10.A40 005	Rinzaffo di superfici comunque sagomate di canali od altre opere simili, eseguito con malta di cemento pozzolanico nella proporzione di kg 500 di cemento e m ³ 1 di sabbia, stuccato e liscio: per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2 compreso euro (dieci/70)	m ²	10,70
Nr. 23 01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5 euro (otto/76)	m ²	8,76
Nr. 24 01.A21.A10 005	Formazione di rilevato stradale con materiali ghiaio-terrosi steso a strati o cordoli di cm 50 di spessore, umidificati, se richiesto dalla direzione lavori, addensati con rullo statico pesante o vibrante con effetto fino a 60 tonnellate per un periodo non inferiore alle ore 6 ogni 100 m ³ di rilevato e comunque fino al raggiungimento di un soddisfacente grado di costipamento, secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori, misurato in opera materiali forniti dalla città. euro (sette/13)	m ³	7,13
Nr. 25 01.A21.A40 025	Provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della città attualmente vigenti, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantità di materie limose o argillose, esclusa la compattazione, compresa la regolarizzazione con materiale fine secondo i piani stabiliti eseguita a macchina per uno spessore compreso pari a cm 45, (steso in due strati) euro (undici/60)	m ²	11,60
Nr. 26 01.A21.A50 005	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidri, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compattezza giudicata idonea dalla direzione lavori per spessore finito superiore a 30 cm euro (uno/00)	m ²	1,00
Nr. 27 01.A21.F30	Provvista e posa di cordoli prefabbricati in calcestruzzo cementizio armati con ferro Fe B 44 K, secondo disegno della città'. Gettati in casseri metallici e vibrati aventi resistenza caratteristica R'bk 300 kg/m ² , posati su fondazione di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
010	calcestruzzo cementizio dosato a kg 150/m ³ di cemento, dello spessore di cm 20 e della larghezza di cm 40 compreso lo scavo a mano o a macchina. La sigillatura delle superfici di combaccio con malta dosata a kg 500/m ³ e la rifilatura dei giunti di cordoli dello spessore di cm 20, altezza cm 45 e lunghezza cm 200 con smusso raggato di cm 7x12 e del peso di kg 430 c.a. euro (cinquanta/30)	m	50,30
Nr. 28 01.A22.A50 005	Stesa a tappeto di calcestruzzi e di conglomerati bituminosi di qualsiasi tipo, con vibrofinitrice, compresa la cilindratura a perfetta regola d'arte con rullo compressore statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate per spessori compressi fino a cm 3 euro (otto/29)	t	8,29
Nr. 29 01.A22.A80 075	Provvista e stesa di misto granulare bitumato (tout-venant trattato) per strato di base, composto da inerti di torrente, di fiume, di cava o provenienti dalla frantumazione di roccia serpentinoso, trattato con bitume conformemente alle prescrizioni della città attualmente vigenti per quanto concerne la granulometria e la dosatura, compresa la cilindratura mediante rullo compressore statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate steso in opera ad una ripresa a mano per uno spessore compresso pari a cm 8 euro (otto/63)	m ²	8,63
Nr. 30 01.A22.B05 015	Provvista e stesa, per ripristini, di conglomerato bituminoso (binder) per strato di collegamento, conforme alle prescrizioni della città compreso l'onere della cilindratura con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate steso a mano per uno spessore compresso pari a cm 6 euro (dieci/00)	m ²	10,00
Nr. 31 01.P01.A10 005	Operaio specializzato Ore normali euro (ventisette/76)	h	27,76
Nr. 32 01.P01.A20 005	Operaio qualificato Ore normali euro (venticinque/93)	h	25,93
Nr. 33 01.P01.A30 005	Operaio comune Ore normali euro (ventitre/47)	h	23,47
Nr. 34 01.P02.A10 010	Cemento tipo 325 In sacchi euro (dieci/40)	q	10,40
Nr. 35 01.P03.A24 010	Sabbia di roccia quarzifera o silicea, non amiantifera, con granulometria da mm 0.11 a mm 1 Asciutta in sacchi euro (sette/62)	q	7,62
Nr. 36 01.P03.A80 005	Ghiaia e ghiaietto vagliati e lavati Per cemento armato euro (quattordici/10)	m ³	14,10
Nr. 37 01.P08.A13 040	Tubi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI 7443/85, lunghezza m 1 Diametro esterno cm 20 euro (nove/55)	cad	9,55
Nr. 38 01.P08.A19 020	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza m 6 Diametro esterno cm 20 euro (otto/58)	m	8,58
Nr. 39 01.P13.E50 005	Ghisa grigia prima fusione per chiusini carreggiabili, griglie e simili peso fino a kg 30 euro (uno/16)	kg	1,16
Nr. 40 01.P13.E90 005	Chiusino in ghisa lamellare perlitica conforme alla classe di portata D400, certificato secondo la norma UNI EN 124, telaio quadro mm 800x800 dotato di apposita sede atta ad alloggiare un perno filettato e un dado che permettono l'apertura del coperchio fino a 124°; coperchio circolare diametro mm 660 articolato autocentrante nel telaio. euro (novantadue/60)	cad	92,60
Nr. 41 01.P25.A60 005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 con relativo sotto piano; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) per i primi 30 giorni euro (otto/18)	m ²	8,18
Nr. 42 01.P25.A60 010	idem c.s. ...verticale) per ogni mese oltre al primo euro (uno/47)	m ²	1,47
Nr. 43 06.P48.B.03. A 010	POZZETTI ISPEZIONABILI CARRABILI Pozzetti ispezionabili carrabili completi di chiusino in ghisa ed accessori profondità' fino 900 mm pozzetto 300 x 300 mm profondità' fino 900 mm euro (quarantatre/60)	cad	43,60
Nr. 44 06.P48.B.03. A 015	idem c.s. ...mm pozzetto 400 x 400 mm profondità' fino 900 mm euro (sessantaotto/10)	cad	68,10
	Modifica di quota del piano di posa del chiusino, compresa la rimozione e ricollocazione del chiusino e la formazione di		

