



Comune di San Nazzaro Sesia
Provincia di Novara

ORIGINALE/**COPIA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 09.07.2014

OGGETTO: **DESTINAZIONE DEI CONTRIBUTI PER I PERMESSI DI COSTRUIRE E DELLE SANZIONI PER VIOLAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì NOVE del mese di LUGLIO alle ore 10:00, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			P
COLLESEI RITA ANNA - ASSESSORE			P
NODARO CLAUDIA - ASSESSORE			P
PRESENTI	4	ASSENTI	----

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Alfonso RUSSO.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

IL SINDACO

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ai sensi del quale il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità ivi indicate;
- l'art. 15 della Legge n. 10/1977 e l'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 ai sensi dei quali il mancato o ritardato versamento del contributo in argomento e la realizzazione delle opere in difformità dal titolo abilitativo possono comportare l'applicazione di penali e di sanzioni amministrative pecuniarie;

- l'art. 2, comma 8, della Legge n. 244/2007, come modificato dall'art. 2, comma 41, legge n. 10 del 2011 e poi dall'art. 10, comma 4-ter, legge n. 64 del 2013, ai sensi del quale "Per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale";

- l'art. 4, comma 3, della legge n. 10/2013 ai sensi del quale le maggiori entrate derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinate alla realizzazione di opere pubbliche di urbanizzazione, di recupero urbanistico e di manutenzione del patrimonio comunale in misura non inferiore al 50 per cento del totale annuo.

RILEVATO, quindi, che il Comune può applicare tali proventi alla parte corrente della spesa sino al limite del 75%, tenuto conto, tuttavia, della tipologia di interventi per i quali la Legge n. 10/2013 impone un vincolo di destinazione;

ATTESA la necessità di individuare e stabilire la destinazione delle entrate de quibus, sulla base delle disposizioni sopra richiamate e in considerazione degli interventi programmati.

ACQUISITE le informazioni dal Responsabile del Servizio tecnico-urbanistico, dalle quali si rileva una previsione di entrata, a titolo di contributi per il rilascio di permessi di costruire, stimata in € 15.000,00.

VALUTATO E RITENUTO che tale somma possa essere così destinata:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	0,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	0,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	15.000,00
Totale	Euro	15.000,00

VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

ACQUISITI i sotto riportati pareri dei responsabili dei servizi:

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

San Nazzaro Sesia, lì 09.07.2014

Il Responsabile del servizio tecnico
F.to Arch. Valerio Allegra

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

San Nazzaro Sesia, lì 09.07.2014

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Sassetti Laura

PROPONE

1) Di destinare nel modo seguente i proventi derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni per violazioni in materia urbanistico-edilizia, ai sensi della normativa vigente, in riferimento ai quali si prevede di accertare la somma, per l'anno 2014, di € 15.000,00:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	0,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	0,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	15.000,00
Totale	Euro	15.000,00

2) Di provvedere, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2014.

3) Di dare atto che, in sede di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2014 da adottarsi con successiva delibera in vista della sua sottoposizione al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge, le spese indicate al punto precedente saranno coperte con la previsione di adeguati stanziamenti negli interventi sopra indicati.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del servizio finanziario e del Responsabile della polizia locale;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

San Nazzaro Sesia, lì 09.07.2014

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
f.to in originale

Il Segretario Comunale
RUSSO Dott. Alfonso
f.to in originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 18.07.2014.

San Nazzaro Sesia, lì 18.07.2014

Il Messo Comunale
Perri Sara
f.to in originale

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
Dr. Alfonso Russo
f.to in originale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO
SAN NAZZARO SESIA, lì

Il Segretario Comunale