



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## N. 76 DEL 13/12/2017

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI FONDI RUSTICI GRAVATI DA USO CIVICO**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, addì TREDICI del mese di DICEMBRE alle ore dieci e minuti trenta, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

### RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - Sindaco	Giust.	
FIZZOTTI LUCA - Vice Sindaco	Sì	
ABBRESCIA GIUSEPPE - Assessore	Sì	
	Presenti	Assenti
	2	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT. LUCIA PIAZZA.

Il VICESINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI FONDI  
RUSTICI GRAVATI DA USO CIVICO

**IL PROPONENTE**  
**IL SINDACO**  
**F.to: FIZZOTTI LUCA**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Visto con parere  
favorevole**

**Lì, 13/12/2017**

**Il responsabile del servizio interessato**  
**F.to: ARCH. REGIS GIOVANNI**

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Visto con parere  
favorevole**

**Lì, 13/12/2017**

**Il responsabile del servizio contabile**  
**F.to: DOTT. LAURA SASSETTI**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che questo Comune è proprietario di alcuni fondi rustici soggetti ad uso civico in località Baraggia, da destinare ad attività agricole ed il cui contratto di locazione è scaduto al 11/11/2017 e più precisamente:

- lotto 9 – mq 10250 – fg. 12 parte mapp. 4
- lotto 15 – mq 12130 – fg. 16 parte mapp. 3
- lotto 20 – mq 15620 – fg. 16 parte mapp. 3
- lotto 27/a – mq 11032 – fg. 16 parte mapp. 3
- lotto 28/a – mq 6712 – fg. 16 parte mapp. 3
- lotto 29 – mq 21410 – fg. 16 parte mapp. 3

Ritenuto che detti terreni sono ora disponibili all'uso da parte di agricoltori residenti nel Comune di San Nazzaro Sesia, se affidati in nuova locazione;

Valutato di procedere alla pubblicazione di un avviso di gara come nel testo proposto dall'ufficio tecnico comunale e qui allegato in schema;

Preso atto dei pareri resi dai Responsabili dei servizi;

Visto il testo unico sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs 267/2000;

Visto il RD n. 827/1924 Regolamento di contabilità generale dello Stato,

Vista la legge n. 203/1982 Norme sui contratti agrari,

Con voti favorevoli unanimi resi palesemente dagli aventi diritto

### **DELIBERA**

**1-** di confermare la disponibilità alla locazione e per uso agricolo dei fondi rustici gravati da uso civico in località Baraggia, così identificati ed al canone annuo a base d'asta qui indicato:

- lotto 9 – mq 10250 – fg. 12 parte mapp. 4 – canone € 475,00
- lotto 15 – mq 12130 – fg. 16 parte mapp. 3 – canone € 540,00
- lotto 20 – mq 15620 – fg. 16 parte mapp. 3 – canone € 682,00
- lotto 27/a – mq 11032 – fg. 16 parte mapp. 3 – canone € 489,00
- lotto 28/a – mq 6712 – fg. 16 parte mapp. 3 – canone € 297,00
- lotto 29 – mq 21410 – fg. 16 parte mapp. 3 – canone € 995,00

**2 -** di pubblicare all'albo pretorio l'allegato avviso pubblico di concessione in affitto,

**3 -** di dare mandato al responsabile del servizio tecnico – gestione del patrimonio affinché provveda all'esperimento della gara e all'assegnazione dei terreni ai migliori offerenti.

Successivamente stante l'urgenza, con separata votazione unanime favorevole palese delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

San Nazzaro Sesia, li 13/12/2017  
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to : FIZZOTTI LUCA

Il Segretario Comunale  
F.to: DOTT. LUCIA PIAZZA

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco prot. n. \_\_\_\_\_, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li 19.01.2018*

IL MESSO COMUNALE  
F.to: Sara PERRI

---

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to:

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO  
LI', \_\_\_\_\_  
IL SEGRETARIO COMUNALE