



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 DEL 28/02/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICI-EDILIZIA - ANNO 2020

L'anno DUEMILAVENTI, addì VENTOTTO del mese di FEBBRAIO alle ore diciannove e minuti trenta, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - Sindaco	Sì	
FIZZOTTI LUCA - Vice Sindaco	Sì	
ABBRESCIA GIUSEPPE - Assessore	Giust.	
	Presenti	Assenti
	2	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT. MICHELE GUGLIOTTA.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICI-EDILIZIA - ANNO
2020

IL PROPONENTE
IL SINDACO
F.to: **ZANZOLA STEFANO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 28/02/2020

Il responsabile del servizio interessato
F.to: **Dott. Stefano Zanzola**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 28/02/2020

Il responsabile del servizio contabile
F.to: **Dott. Stefano Zanzola**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 151, comma 1, D.Lgs.18.08.00, n. 267, fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali e che detto termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, sentita la Conferenza Stato-Città ed Autonomie Locali, in presenza di motivate esigenze;
- che rispetto a detta data, e tenuto conto della legge di stabilità 2020 n. 160/2019, ed in presenza della proroga della medesima data per l'approvazione del bilancio esercizio 2020 al 31.03.2020 di cui al D.M. interno del 13.12.2029, occorre provvedere quanto prima all'adozione degli atti propedeutici;

Dato atto:

- che trovano applicazione finora i diritti di segreteria urbanistici approvati con D.G.C. n. 22 del 14.03.2017;

Richiamata:

- la normativa in materia con la quale sono stati stabiliti gli importi per la esazione dei diritti di segreteria a vantaggio esclusivo dei comuni in attuazione dell'art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito in legge 19.03.1993 n. 68 e combinato artt. 1 e 50 legge 30.12.2004, n. 311 (legge finanziaria 2005);

Preso atto:

- della proposta di adeguamento di detti diritti da parte dell'Ufficio Tecnico comunale quale di seguito:

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICI - EDILIZIA		
	Tipologia pratiche	Diritti di segreteria
Certificato Destinazione Urbanistica (C.D.U.) ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	- fino a n. 10 mappali:	€ 30,00
	- da n. 11 a n. 20 mappali:	€ 40,00
	- da n. 21 a n. 30 mappali:	€ 50,00
	- oltre n. 30 mappali:	€ 60,00
	Incremento per rilascio certificato "urgente" entro 5 gg lavorativi:	€ 50,00
Certificato di idoneità alloggiativa ai sensi dell'art. 2 del D.M. 5/7/1975 - L.R. n. 51 del 29.7.1996 art. 3, comma d)	- con sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico:	€ 50,00
	- solo rinnovo di certificato già rilasciato:	€ 20,00
Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., anche quando trattasi di endoprocedimento interno a istanza al SUAP	- senza aumento volume e fino a 250 mc/mq:	€ 80,00
	- da 251 a 500 mc/mq:	€ 150,00
	- da 501 a 750 mc/mq:	€ 220,00
	- da 750 a 1.000 mc/mq:	€ 280,00
	- oltre i 1.000 mc/mq:	€ 350,00
Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell'art. 28 bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.		€ 150,00
Segnalazione Certificata per l'agibilità (S.C.A.) ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.		€ 35,00
Certificato di Inagibilità		€ 100,00

Certificati generici	€	25,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) ai sensi dell'art. 22 e 23 del DPR n. 380/2001 e s.m.i., anche quando trattasi di endoprocedimento interno a istanza al SUAP	€	70,00
Comunicazioni Inizio Lavori con Asseverazione (C.I.L.A.) ai sensi dell'art. 6/bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., anche quando trattasi di endoprocedimento interno a istanza al SUAP	€	35,00
Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati (P.D.R.), di cui all'art. 30 della L. 05.08.1978 n. 457 – art. 41/bis L.R. n. 56/1977 e s.m.i.	€	150,00
Autorizzazione per lottizzazione di aree (PEC), di cui all'art. 28 della Legge Urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e s.m.i. – art. 43 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i..	€	200,00
Richiesta di parere alla Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'art. 49 della L.R. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.	€	30,00
Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.0.22004 e s.m.i.:	€	60,00
Richiesta di Accesso agli atti ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241:	€	30,00

Ritenuto di approvare detti importi dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio, espresso ai sensi dell'art. 49 1° comma del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Con voti favorevoli e unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 e s.m.i., per l'anno 2020 il tariffario dei diritti di segreteria/istruttoria da applicare agli atti e provvedimenti ambientali, urbanistici, edilizi dell'Ufficio tecnico comunale, nella misura quale risulta indicata in narrativa;
- 2) Di stabilire che i diritti di segreteria devono essere versati al momento della richiesta nell'ambito del procedimento telematico o cartaceo con versamento mediante bollettino postale IBAN IT25N0760110100000017171281 o bonifico c/o la Tesoreria comunale IBAN IT69S0623010110000046854492;
- 3) Che le modalità e gli importi relativi ai diritti di segreteria di cui al presente atto, siano applicate alle pratiche presentate a far data dalla data di pubblicazione della presente deliberazione;
- 4) Di dare atto che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente del Comune;
- 5) Di assoggettare ad aggiornamento biennale gli importi sopra indicati, mediante atto di determinazione del responsabile del servizio tecnico, in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, con prima decorrenza riferita al 1° gennaio 2022 nel rispetto dei limiti di legge vigenti;

- 6) Di dichiarare, con votazione separata, unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i..

San Nazzaro Sesia, li 28/02/2020
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to : ZANZOLA STEFANO

Il Segretario Comunale
F.to: DOTT. MICHELE GUGLIOTTA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco prot. n. _____, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 22-apr-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to: Sara PERRI

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 22-apr-2020 al 07-mag-2020 ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c. 4, del T.U. n. 267/2000 s.m.).

Dalla residenza comunale, li 22-apr-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DOTT. MICHELE GUGLIOTTA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

LI', _____
IL SEGRETARIO COMUNALE