



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

[www.comune.sannazzarosesia.no.it](http://www.comune.sannazzarosesia.no.it)

---

## SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Prot. **349**  
San Nazzaro Sesia, lì 22 Febbraio 2021

Trasmessa a mezzo SUAP

**Alla Regione Piemonte**

Programmazione strategica, politiche territoriale ed edilizia  
[territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it](mailto:territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it)

**Alla Provincia di Novara**

Settore Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione Ambientale  
[protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it](mailto:protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it)

**All' ARPA Piemonte – Dipartimento provinciale di Novara**

[dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.nordest@pec.arpa.piemonte.it)

**All' ASL NOVARA**

[protocollogenerale@pec.asl.novara.it](mailto:protocollogenerale@pec.asl.novara.it)

**Alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le province di Biella Novara Verbano- Cusio-Ossola e Vercelli**

[mbac-sabap-no@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-no@mailcert.beniculturali.it)

**Al Comune di Villata**

[villata@cert.ruparpiemonte.it](mailto:villata@cert.ruparpiemonte.it)

**Al Sindaco del Comune di San Nazzaro Sesia  
Al Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune  
di San Nazzaro Sesia**

[san.nazzaro.sesia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:san.nazzaro.sesia@cert.ruparpiemonte.it)

E p.c. ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90:

**Alla ditta KOSTER S.r.l.**

**c/o Arch. Cristina Cattaneo**

**PEC: [cristina.cattaneo@archiworldpec.it](mailto:cristina.cattaneo@archiworldpec.it)**



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

www.comune.sannazzarosesia.no.it

**OGGETTO:** Indizione e convocazione **Conferenza di servizi semplificata decisoria ed asincrona** ex art. 14, comma 2, della legge 241/1990 e s.m.i. per la “realizzazione di nuovo impianto pubblico di distribuzione biometano liquido e gassoso per uso autotrazione con impianto di liquefazione in sito, di pertinenza dell’impianto biometano Koster presso Tenuta Devesio”, in **VARIANTE SEMPLIFICATA** al PRG Vigente ai sensi dell’art. 17 bis, comma 4 della L.R. n. 56/77 e smi ed Art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 secondo le procedure di cui all’art. 8 del DPR 160/2010, richiesto dalla ditta KOSTER S.r.l.- Tenuta Devesio snc, 28060, San Nazzaro Sesia.

## IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

### Premesso che:

- il Comune di San Nazzaro Sesia è dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato dalla Regione Piemonte con DGR n. 65 – 35835 del 20.06.1994 e Variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato dalla Regione Piemonte con DGR n. 3– 26266 del 14.12.1998 e successive Varianti parziali.

- la ditta KOSTER Srl con sede in Tenuta Devesio snc, 28060 San Nazzaro Sesia, con pratica SUAP n. 01854150032-19012021-1154 acquisita al prot. SUAP n. REP\_PROV\_NO/NO SUPRO/002795 del 29/01/2021, ha presentato istanza corredata dalla prescritta documentazione tesa ad ottenere una **VARIANTE PUNTUALE** allo **STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE**, mediante la procedura di variante urbanistica semplificata di cui all’art. 8 del D.P.R. 160/2010 con attivazione della conferenza di servizi ai sensi dell’art. 14, c. 2 e segg. della L. 241/1990, per la realizzazione dell’intervento di **“realizzazione di nuovo impianto pubblico di distribuzione biometano liquido e gassoso per uso autotrazione con impianto di liquefazione in sito, di pertinenza dell’impianto biometano Koster presso Tenuta Devesio”**.

-la Ditta Koster Srl ha inoltrato le seguenti richieste di pareri / nulla osta (in itinere):

\* Parere Tecnico-Fiscale Agenzia delle Dogane di Novara

\* Parere Est Sesia per intervento in fascia di rispetto Roggia Villata

\* Parere Conformità Antincendio presso Comando provinciale Vigili del Fuoco di Novara (prot. 11078 del 07/12/2020)

### Visti:

- l’art. 8 DPR 160/2010, che codifica una norma per favorire lo sviluppo degli investimenti delle imprese che intendono insediare (realizzare, ristrutturare, ampliare, riconvertire) un’attività produttiva in Comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate ad impianti produttivi o individua aree insufficienti, prevedendo un procedimento ed un iter amministrativo accelerato e derogatorio, mediante il quale l’interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della L. 241/1990 e alle altre normative di settore, in seduta pubblica;

- gli artt. da 14 a 14 quinquies della L. 241/1990 relativi alla Conferenza di Servizi;

**Visto** che sussistono i presupposti richiesti dall’art. 8 del DPR 160/2010 per la procedura di variante semplificata, stante la mancata individuazione nello strumento urbanistico comunale di San Nazzaro di aree destinate ad insediamenti produttivi della tipologia richiesta, ovvero l’insufficienza ed incompatibilità di tali aree in relazione al progetto presentato;



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

www.comune.sannazzarosesia.no.it

**Atteso** che la medesima istanza risulta essere adeguatamente motivata, giustificata da ragioni di particolari complessità del progetto/intervento e riferita all'insediamento proposto.

**Acquisita** la verifica in ordine alla mancanza / insufficienza di aree idonee all'esercizio di attività produttive ai sensi del dpr 16072010, resa dal Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di San Nazzaro Sesia con prot. 341 del 19/02/2021.

**Ritenuto**, pertanto, di accogliere la medesima richiesta, finalizzata all'indizione di Conferenza di Servizi decisoria in modalità semplificata ed asincrona;

**Visto** l'art. 10, comma 4, della L.R. 12 aprile 1983, n. 18, nel testo vigente, il quale dispone:  
*"qualora occorra acquisire i pareri, i nullaosta e gli altri atti di assenso comunque denominati previsti dalle leggi in vigore per la tutela degli interessi pubblici curati da altre autorità l'amministrazione comunale convoca una conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, commi 2 e 3, della legge n. 241 del 1990. I dirigenti dei servizi regionali interessati o funzionari da essi delegati sono tenuti a partecipare alla conferenza dei servizi indetta dall'amministrazione procedente"* e ritenuto che, per analogia, possa essere seguito tale iter anche per il caso in parola di variante puntuale al PRG ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010;

**Visti** gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata (da ultimo) dal D.Lgs. 127/2016, ed in particolare:

- l'art. 14, comma 2, a norma del quale *"La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici."*;
- l'art. 14bis, comma 1, che stabilisce che *"La conferenza decisoria di cui all'articolo 14, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82"*;

**Rilevata** la necessità di convocare una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge 241/1990 e s.m.i. in quanto la conclusione positiva del procedimento di che trattasi è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni servizi pubblici, coinvolti nel procedimento di variante puntuale ex art. 8 DPR 160/2010 di che trattasi;

#### **Visti e Richiamati:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il DPR 160 del 07settembre 2010, ed in particolare l'art. 8;

**Attesa** la propria competenza all'emanazione del presente atto ai sensi dell'art.107 del D. Lgs n. 267/2010



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

www.comune.sannazzarosesia.no.it

## INDICE

la **Conferenza di Servizi decisoria** ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i. per effettuare l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento ed acquisire i pareri e gli atti di assenso, comunque denominati, resi da parte delle diverse amministrazioni interessate al procedimento in oggetto, necessari per la conclusione del procedimento amministrativo connesso all'intervento di **“realizzazione di nuovo impianto pubblico di distribuzione biometano liquido e gassoso per uso autotrazione con impianto di liquefazione in sito, di pertinenza dell'impianto biometano Koster presso Tenuta Devesio”** in Variante Urbanistica puntuale al PRG del Comune di San Nazzaro Sesia, richiesto dalla Ditta KOSTER Srl con sede in Tenuta Devesio snc, 28060 San Nazzaro Sesia.

Contestualmente,

### COMUNICA QUANTO SEGUE:

1. la conferenza di servizi, che si svolgerà in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-*bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i., ha per oggetto la conclusione del procedimento amministrativo connesso all'intervento di **“realizzazione di nuovo impianto pubblico di distribuzione biometano liquido e gassoso per uso autotrazione con impianto di liquefazione in sito, di pertinenza dell'impianto biometano Koster presso Tenuta Devesio”** in Variante puntuale al PRG del Comune di San Nazzaro Sesia. Secondo le procedure di cui all'art. 8 del DPR 160/2010, richiesto dalla Ditta KOSTER Srl con sede in Tenuta Devesio snc, 28060 San Nazzaro Sesia.

2. I soggetti partecipanti alla conferenza con competenza devono fornire il parere di competenza anche in merito alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, secondo quanto indicato nell'allegato 1 della D.G.R. n. 25-2977 del 29 febbraio 2016, lettera k.

3. **di fissare in 15 giorni** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, della L. 241/90, integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso di questa Amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre Pubbliche Amministrazioni;

4. **di fissare in 30 giorni** (ovvero entro il giorno **24 marzo 2021**) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni con riferimento all'oggetto della Conferenza di Servizi preliminare indetta e sulla base della documentazione prodotta;

5. l'eventuale riunione in **modalità sincrona** di cui all'art. 14ter è fissata per il giorno **17 marzo 2021** alle **ore 11:00** presso la sede Comunale in piazza Vittorio Veneto n. 1, San Nazzaro Sesia (NO) – Sala Consiliare, restando il termine finale di conclusione del procedimento fissato al giorno **24 marzo 2021**.

Ai fini di cui sopra, si specifica da ultimo che:

- a) entro il termine del **24 marzo 2021** le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, **vanno formulate in termini di assenso o dissenso e indicano,**



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

www.comune.sannazzarosesia.no.it

**ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'ottenimento dell'assenso.**

Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento dei dissenso vanno espresse in modo chiaro ed analitico, specificando se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

**b) la mancata comunicazione della determinazione entro il termine del 24 marzo 2021 ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui al punto precedente, equivalgono ad assenso senza condizioni.**

Ai sensi degli artt. 7 ed 8 della L. 241/90, si precisa e comunica inoltre che:

- l'oggetto del procedimento promosso è costituito dall'indizione di conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90, per l'intervento di **“realizzazione di nuovo impianto pubblico di distribuzione biometano liquido e gassoso per uso autotrazione con impianto di liquefazione in sito, di pertinenza dell'impianto biometano Koster presso Tenuta Devesio”** in Variante puntuale al PRG del Comune di San Nazzaro Sesia. Secondo le procedure di cui all'art. 8 del DPR 160/2010, richiesto dalla Ditta KOSTER Srl con sede in Tenuta Devesio snc, 28060 San Nazzaro Sesia.

- l'Amministrazione competente è il SUAP del Comune di San Nazzaro Sesia;

- l'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria è lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di San Nazzaro Sesia, ed in particolare il sottoscritto Dott. Piero Gaetano Vantaggiato Responsabile del SUAP.

- ai sensi dell'art. 10, comma 1 lettera a) della L. 241/90, i soggetti di cui all'art. 7 e quelli intervenuti ai sensi dell'art. 9 della L. 241/90, possono prendere visione della documentazione relativa all'oggetto della presente procedura, salvo quanto previsto dall'art. 24:

a) in forma cartacea recandosi presso l'Ufficio SUAP del Comune di San Nazzaro Sesia al primo piano della Sede Municipale, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (Venerdì, dalle 11.00 alle 12.30, su appuntamento), ovvero richiedendoli in forma elettronica, inviando apposita email all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Ente; inoltre, gli stessi, possono presentare, ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 10, memorie scritte e documenti, che l'amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento.

Copia del presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di San Nazzaro Sesia, all'albo pretorio e nella relativa sezione di amministrazione trasparente, fino alla conclusione della Conferenza di Servizi stessa, così come i verbali della conferenza stessa al fine di garantire il principio di pubblicità dell'azione della P.A.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SUAP SAN NAZZARO SESIA**

Dott. Piero Gaetano Vantaggiato

F.to digitalmente



# Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

[www.comune.sannazzarosesia.no.it](http://www.comune.sannazzarosesia.no.it)

---

Allegati:

Elaborati trasmessi firmati digitalmente:

## VARIANTE AL PIANO REGOLATORE

- Relazione Urbanistica
- Documento Tecnico Preliminare di Assoggettabilità alla VAS
- Relazione Geologica

## PROGETTO ARCHITETTONICO

- Relazione Tecnico – Descrittiva
- Documentazione Fotografica
- Estratto catastale
- Tav. 1 – Inquadramento Territoriale
- Tav. 2 – Planimetria Generale Stato di fatto
- Tav. 3 – Planimetria Generale Stato di Raffronto
- Tav. 4 – Planimetria Generale di progetto e rendering
- Tav. 5 – Impianto Fognario
- Tav. 6 – Impianti Liquefazione/Distribuzione, Meccanico e Presidi Antincendio
- Tav. 6b – Impianto di liquefazione distanze VV.F e idranti
- Tav. 7 – Prospetti di progetto
- Tav. 8 – Progetto Fabbricato
- Linea Vita pensilina
- Progetto preliminare impianto elettrico
- Valutazione di Impatto Acustico
- Dichiarazione Reflui e Acustica