



Comune di San Nazzaro Sesia
Provincia di Novara

ORIGINALE/COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 08.07.2016

OGGETTO: **INCARICO PER REDAZIONE ATTESTAZIONE CERTIFICAZIONE ENERGETICA – INTENTI**

L'anno DUEMILASEDICI, addì OTTO del mese di LUGLIO alle ore 11,30, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			p
DI STAOLA ALESSIA - ASSESSORE			A
PRESENTI	2	ASSENTI	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Lucia Piazza.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- in data 30.04.1999 è stato stipulato con Poste Italiane spa un contratto di locazione di un locale comunale in esecuzione della delib. GC n. 90 del 09.09.1998, con durata di 6 anni
- che di volta in volta il contratto è stato rinnovato tacitamente

Valutato ora necessario provvedere a nuovo patto contrattuale con decorrenza dal 01.05.2017

Vista la Direttiva Comunitaria 2002/91/CE sul rendimento energetico nell'edilizia, recepita dal DLgs n.192/2005 e smi. che ha dettato regole e criteri generali in materia energetica

Visto il Decreto del Ministero Sviluppo Economico 26.06.2009 Linee guida nazionali sulla certificazione energetica

Vista la Legge Regionale 28.05.2007 n. 13

Valutata perciò la necessità di un'attestazione di certificazione energetica relativamente al locale destinato a ufficio postale, ancor prima che venga stipulato il contratto d'affitto

Assunto che la dotazione organica di questo ente è sprovvista di personale competente al rilascio di detta attestazione

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

Ritenuto di disporre atto di indirizzo al responsabile del servizio interessato affinché affidi incarico ad un tecnico professionista esterno abilitato nella redazione di detta certificazione

Visti il bilancio di previsione esercizi 2016-17-18 approvato con delib. CC n. 13 del 29.04.2016

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal competente Responsabile del Servizio

Il Segretario comunale
Arch. Simona Antichini

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal Responsabile del Servizio Economico – Finanziario

Il Responsabile del Servizio
Laura Sasseti- f. to in originale

Con voti favorevoli unanimi resi palesemente dagli aventi diritto

DELIBERA

1. di recepire la normativa comunitaria, nazionale e regionale sopra richiamata in materia di rendimento energetico nell'edilizia
2. di ritenere necessaria l'adozione di un'attestazione di certificazione energetica relativamente al locale comunale destinato a ufficio postale e concesso in affitto
3. di dare direttiva al responsabile del Servizio gestione patrimonio comunale affinché provveda ad affidare incarico ad un soggetto esterno professionista abilitato a rendere detta attestazione, utilizzando i fondi stanziati a bilancio previsione 2016-17-18
4. di trasmettere copia della presente al responsabile del servizio interessato al fine del raggiungimento dell'obiettivo predetto.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

San Nazzaro Sesia, lì 08.07.2016
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
f. to in originale

Il Segretario Comunale
Dott. Lucia Piazza
f. to in originale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco prot. n., in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 03.08.2016

IL MESSO COMUNALE
Sara PERRI- f. to in originale

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE