

**Allegato A) alla deliberazione G.C. n. 22 del 11.06.2010**

**COMUNE DI SAN NAZZARO SESIA  
Provincia di Novara**

<p><b>CAPITOLATO D'APPALTO PER LO SVOLGIMENTO DI SERVIZI CIMITERIALI A FAVORE DEL COMUNE DI SAN NAZZARO SESIA</b></p>
---

**OGGETTO E FINALITA'**

Oggetto della presente concessione è la fornitura dei seguenti servizi cimiteriali finalizzati alla corretta e complessiva gestione del cimitero comunale:

- ✓ inumazione e tumulazione feretri
- ✓ esumazioni ed estumulazioni ordinarie e straordinarie di feretri, resti mortali assimilabili
- ✓ pulizia e manutenzione del complesso cimiteriale

**1. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione avrà la durata di anni 2 (due) a decorrere dal 01.01.2010 e fino al 31.12..2011.

**2. ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE**

La ditta Concessionaria, nello svolgimento dei servizi previsti dalla presente concessione, è libera di organizzare il personale ed i mezzi secondo criteri e modalità proprie.

La ditta assume l'obbligo di dotare il proprio personale dipendente di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, le attrezzature protettive ed antinfortunistiche, i prodotti detergenti, i disinfettanti e quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti dal presente capitolato.

**3. VIGILANZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

L'Amministrazione Comunale ha diritto di ispezionare le aree cimiteriali concesse in gestione e di verificare il rispetto di tutti gli obblighi derivanti dalla presente concessione nonché di indicare le eventuali inottemperanze riscontrate.

Per garantire e promuovere un migliore rapporto tra Comune, utenti e ditta concessionaria, il Comune di riserva di predisporre apposita modulistica che potrà essere utilizzata dagli utenti per segnalare eventuali necessità, richieste, osservazioni relative ai servizi interessati dal presente capitolato.

#### **4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO ATTIVITA' DI ESUMAZIONE ED ESTUMULAZIONE.**

Ai sensi di quanto stabilito dal vigente regolamento comunale di polizia mortuaria, per le operazioni cimiteriali previste dal presente articolo e richieste dai privati, le domande dovranno essere presentate da tutti gli eredi o aventi titolo, o da uno solo di essi, il quale dichiara di agire con il preventivo consenso di tutti gli interessati.

Le attività di inumazione, tumulazione, esumazione ed estumulazione saranno svolte dalla ditta appaltatrice con le seguenti modalità:

##### **A) Inumazioni in campo comune eseguite mediante scavo a mano:**

- scavo eseguito a mano fino al raggiungimento della quota di posizionamento del feretro, previa predisposizione di idonea armatura di sostegno delle pareti per evitare possibili franamenti;
- deposito del terreno in prossimità dello scavo, evitando danneggiamenti alle sepolture adiacenti;
- le eventuali ossa rinvenute durante le operazioni di scavo dovranno essere raccolte nelle apposite cassette e depositate nelle cellette ossario o nell'ossario del comune. Gli eventuali indumenti o altro materiale dovranno essere smaltiti direttamente dalla ditta "Galli Geom. Alessandro";
- inumazione del feretro;
- reinterro dello scavo con terreno depositato a margine dello stesso;
- trasferimento del materiale di risulta con mezzi meccanici o manuali, da riutilizzare all'interno della struttura cimiteriale;
- formazione di aiuola in terra;
- pulizia e sistemazione dell'area.

##### **B) Tumulazioni.**

*b.1 – in tombe esistenti eseguita mediante scavo a mano:*

- scavo eseguito a mano fino al raggiungimento della chiusura della tomba, previa rimozione di pavimentazione esistente;
- apertura del cassone mediante rimozione della lastra c.a. prefabbricata;
- predisposizione di idoneo piano di lavoro in corrispondenza del loculo ove dovrà essere tumulato il feretro;
- tumulazione del feretro mediante mezzi meccanici idonei al posizionamento della bara in corrispondenza del piano di tumulazione;
- chiusura del loculo mediante lastra prefabbricata o mediante realizzazione di muro in mattoni nel rispetto dell'art. 76 del D.P.R. 385/90;
- reinterro dello scavo eseguito a mano con terreno depositato a margine dello stesso e rifacimento della pavimentazione esistente;
- trasferimento del materiale di risulta con mezzi meccanici o manuali, da riutilizzare all'interno della struttura cimiteriale;
- pulizia e sistemazione dell'area;
- fornitura del materiale edile vario.

#### *b.2 – in loculo frontale*

- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- tumulazione del feretro con apposito montafetro per loculi in file superiori alla seconda;
- chiusura del loculo mediante lastra prefabbricata o mediante realizzazione di muro in mattoni, da effettuarsi immediatamente al termine delle operazioni di tumulazione e nel rispetto dell'art. 76 del D.P.R. 285/90;
- formazione di intonaco sulla chiusura del loculo o sigillatura della lastra prefabbricata;
- posa in opera della lastra di marmo di chiusura;
- pulizia e sistemazione dell'area;
- fornitura di materiale edile vario.

#### *b.3 – in ossario*

- rimozione della lastra di chiusura dell'ossario;
- tumulazione dei resti mortali, con apposito montafetri per cellette in file superiori alla seconda;
- chiusura della celletta ossario mediante lastra prefabbricata o mediante realizzazione di muro in mattoni, da effettuarsi immediatamente al termine delle operazioni di tumulazione;
- formazione di intonaco sulla chiusura del loculo o sigillatura della lastra prefabbricata;
- posa in opera della lastra di marmo di chiusura;
- pulizia e sistemazione dell'area;
- fornitura di materiale edile vario.

#### *b.4 – in tomba di famiglia interrate*

- sollevamento della lastra di chiusura della tomba e dell'eventuale sigillo in cemento;
- predisposizione di idoneo piano di lavoro in corrispondenza del loculo ove dovrà essere tumulato il feretro;
- tumulazione del feretro mediante mezzi meccanici idonei al posizionamento della bara in corrispondenza del piano di tumulazione;
- chiusura del loculo mediante realizzazione di muro in mattoni ove possibile in base alla dimensione del loculo;
- formazione di intonaco sulla chiusura del loculo;
- posa in opera della lastra di marmo di chiusura e dell'eventuale sigillo di cemento;
- pulizia e sistemazione dell'area;
- fornitura di materiale edile vario.

### **C) Esumazioni ed estumulazioni.**

Le esumazioni ed estumulazioni, ordinarie e straordinarie dovranno essere eseguite nel rispetto delle norme sanitarie vigenti e nei periodi previsti dal D.P.R. n. 285/90.

Il personale della ditta appaltatrice che esegue le suddette operazioni dovrà indossare idonee protezioni sanitarie.

La concessionaria dovrà provvedere, in caso di esumazioni ed estumulazioni, al collocamento delle ossa nell'ossario comune, o, qualora da parte dei famigliari sia stata ottenuta la prescritta concessione, collocare i resti mortali in apposita cassetta, ponendola poi nella celletta ossario o in loculo nel caso in cui sussistano le condizioni previste dal regolamento comunale di polizia mortuaria.

Le salme inumate o tumulate potranno altresì essere cremate nel rispetto delle disposizioni delle leggi nazionali e regionali vigenti, con successiva dispersione delle ceneri con le modalità previste dalla legge 30.3.2001 n. 130.

## **6. RESPONSABILE DEL CIMITERO PER LA GESTIONE DEI RIFIUTI DA ESUMAZIONI, ESTUMULAZIONI E DA ALTRE ATTIVITA' CIMITERIALI.**

Al concessionario dei servizi di cui al presente contratto è attribuito il ruolo di responsabile del cimitero ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 15.7.2003 n. 254 e del vigente regolamento di polizia mortuaria.

Al responsabile del cimitero è attribuito il compito di sovrintendere alla applicazioni delle disposizioni del D.P.R. n. 254/03, fermo restando quanto previsto dagli art. 10 e 51 del D.Lgs 5.2.1997 n. 22, relativamente ai seguenti rifiuti:

- rifiuti da esumazioni ed estumulazioni, come indicati all'art. 2 comma 1 lett. e) del D.P.R. n. 254/03;

- rifiuti derivanti da altre attività cimiteriali, come indicati all'art. 2 comma 1 lett. f) del D.P.R. n. 254/03

A maggior precisazione, ai fini della identificazione, classificazione e, particolarmente, del trattamento dei rifiuti suindicati, si richiama espressamente la tabella riepilogativa riportata dalla circolare SEFIT 29 settembre 2003 n. 5096 – Disciplina della gestione dei rifiuti sanitari, da esumazione ed estumulazione, dei resti mortali e delle parti anatomiche riconoscibili- D.P.R. 15.7.2003 n. 254, che si allega al presente disciplinare sotto il punto A) per farne parte integrante e sostanziale.

Il Comune provvederà ad individuare nell'ambito dell'area cimiteriale, una apposita area per la separazione, il trattamento ed il deposito dei rifiuti, in attesa del loro smaltimento.

Le modalità di smaltimento dei rifiuti indicati al secondo comma del presente articolo dovranno essere svolte dalla ditta "Galli Geom. Alessandro" con le modalità stabilite dal Consorzio Smaltimento Rifiuti Solidi urbani di Novara.

## **7. TENUTA DEI REGISTRI**

Alla ditta concessionaria compete la tenuta dei registri relativi alle operazioni cimiteriali previste dagli art. 52 e 53 del D.P.R. n. 285/90. Entro il 31 gennaio di ogni anno deve essere consegnata presso gli uffici comunali un esemplare dei registri riferiti all'anno precedente;

## **8. COSTI DEI SERVIZI DI INUMAZIONE, TUMULAZIONE, ESUMAZIONE ED ESTUMULAZIONE**

A corrispettivo delle operazioni cimiteriali previste dal precedente articolo 5) la ditta concessionaria applicherà le seguenti tariffe:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI IN €</b>
Per ogni inumazione	181,00 + IVA
Per ogni tumulazione in loculo lastra quadrata	85,00 + IVA
Per ogni tumulazione in loculo lastra rettangolare	119,00 + IVA
Per ogni esumazione	197,00 + IVA
Per ogni estumulazione da loculo lastra quadrata	150,00 + IVA
Per ogni estumulazione da loculo lastra rettangolare	202,00 + IVA
Per ogni estumulazione e tumulazione da/in cellette ossario	52,00 + IVA
Per ogni traslazione nell'ambito dello stesso cimitero da loculo a loculo con estumulazione e tumulazione	186,00 + IVA
Per ogni traslazione nell'ambito dello stesso cimitero da loculo a celletta ossario con estumulazione e tumulazione	202,00 + IVA
Per ogni traslazione nell'ambito dello stesso cimitero da celletta ossario a celletta ossario con estumulazione e tumulazione	47,00 + IVA
Sostituzione lastre quadrate	50,00 + IVA
Sostituzione lastre rettangolari	80,00 + IVA

Per eventuali tumulazione ed estumulazioni in/da tombe di famiglia sotterranee o comunque strutturalmente difformi dalle tombe tradizionali e che richiedono modalità di intervento diverse da quelle disciplinate dal presente capitolato, potranno essere applicate le tariffe ordinarie per tumulazioni ed estumulazioni sopra indicate maggiorate entro il limite massimo del 50% da concordare di volta in volta con il Comune dove ha sede il cimitero interessato dall'intervento.

## **9. COMPARTECIPAZIONE DEL COMUNE SU ALCUNI SERVIZI**

La ditta concessionaria riconosce al Comune di una compartecipazione pari al 20% degli introiti provenienti dai servizi di cui all'art. 8 del presente capitolato.

La ditta concessionaria riconosce inoltre, al Comune di San Nazzaro Sesia una compartecipazione pari al 17% degli introiti derivanti dalle forniture, in regime di non esclusiva, di articoli di decoro di arte funeraria quali scritte, lampade votive, portafiori, ecc... che saranno collocati a richiesta degli utenti sui manufatti cimiteriali.

Le prestazioni interessate dal precedente comma 2 sono di seguito dettagliatamente elencate:

- scritte su loculo
- scritte su cellette ossario
- scritte esterne su tombe di famiglia
- scritte su tombe in caso di inumazioni
- vaso portafiori su loculo
- vaso portafiori su celletta ossario
- lampada votiva su loculo
- lampada votiva su celletta ossario
- portafotografia su loculo
- portafotografia su celletta ossario

La compartecipazione di cui al comma 2 non potrà comportare in alcun caso un incremento dei costi e degli articoli di decoro e di arte funeraria oggetto del presente articolo.

## **10. SERVIZI DI MANUTENZIONE E PULIZIA DEL COMPLESSO CIMITERIALE**

La Ditta appaltatrice si impegna ad effettuare la pulizia periodica dei vialetti, dei portici e dei campi di inumazione e di tutte le aree pubbliche, compresa l'area del Parco Caduti antistante l'ingresso del cimitero, secondo le indicazioni dell'Amministrazione comunale ed in particolar modo in occasione di funzioni religiose.

La Ditta si impegna altresì ad eseguire tutte le operazioni di cura del verde pubblico presente nel cimitero stesso, oltre a provvedere allo sgombero della neve dagli ingressi e dai vialetti entro 24 ore dal verificarsi dell'evento atmosferico e allo spargimento sale ogni qualvolta si renda necessario per l'incolumità degli utenti.

Per i servizi di cui ai commi precedenti il comune di San Nazzaro riconoscerà alla Ditta appaltatrice la somma di 2000 euro oltre ad IVA di legge.

## **11. DISCIPLINA DEI PAGAMENTI E DELLE COMPARTECIPAZIONI**

Le compartecipazioni relative ai servizi ed alle prestazioni indicate agli artt. 8 e 9 saranno versate dalla ditta concessionaria al Comune ogni anno, entro il 31 gennaio dell'anno successivo, unitamente ad una distinta delle singole compartecipazioni da redigere su un apposito modello fornito dal Comune. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per il versamento della compartecipazione il Comune emetterà la relativa fattura per l'importo corrispondente alle compartecipazioni versate.

Con le stesse modalità e scadenze la ditta concessionaria provvederà al versamento al Comune dei diritti di entrata salma riscossi nei corrispondenti periodi di riferimento, mentre il Comune provvederà a versare il corrispettivo per i servizi di cui all'art.10.

E' a carico della concessionaria la riscossione dei diritti di entrata salma da richiedere alla ditta di onoranze funebri incaricata del servizio rilasciando alla stessa apposita ricevuta.

## **12. TEMPI DI ESECUZIONE – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

I servizi indicati nel presente capitolato devono essere garantiti nella sua completa attuazione, in qualsiasi momento e/o condizione, all'insorgere della necessità e della preventiva comunicazione da parte degli uffici comunali (fax - telefono – telegramma). La mancata effettuazione anche di una sola parte del servizio sarà causa di risoluzione del contratto di affidamento del servizio.

Ulteriore causa di risoluzione espressa del contratto sarà la violazione a quanto previsto dall'art. 17 in materia di divieto di subappalto.

## **13. RESPONSABILITA' – OBBLIGHI DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO**

La ditta concessionaria assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni e di danni arrecati a persone e cose in dipendenza di manchevolezze o trascuratezza nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto.

La ditta si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

#### **14. DOMICILIO LEGALE**

A tutti gli effetti del presente appalto la ditta concessionaria elegge domicilio presso la sede della ditta stessa in Biandrate, Via S. Caccianotti n. 41.

#### **15. SPESE CONTRATTUALI**

Le spese contrattuali conseguenti al presente appalto sono a carico della ditta appaltatrice.

#### **16. DIVIETO DI SUBAPPALTO**

E' fatto divieto di subappaltare i servizi di cui al presente capitolato.

Le violazioni al divieto comporta, oltre ai provvedimenti penali previsti dalle norme vigenti, l'incameramento della cauzione e la risoluzione del contratto.

#### **17. CONTROVERSIE**

Per ogni controversia in ordine allo svolgimento dei servizi, le parti si rimettono al giudizio del collegio arbitrale, composto da un rappresentante dell'Amministrazione, da un rappresentante della ditta appaltatrice e da una terza persona scelta di comune accordo tra le parti, o in mancanza di accordo, nominato dal presidente della C.C.I.A.A. di Novara.