

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA  
2, LETT.B) E**

**SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA.**

**Attinente i lavori di**

**VIABILITA' COMUNALE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**(CIG: 7189415CEE)**

**(CUP: B57H17000940006)**

**VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI – II SEDUTA**

Procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 36 Comma 2 lett. B) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50.

**L'anno duemiladiciassette, il giorno 21 del mese di settembre alle ore 15,00**, presso la sede del Comune di Rimasco, ufficio di segreteria, l'Istruttore Direttivo dott. Michele Orso, vice segretario, l'istruttore dott. Pier Michele Cucciola, l'istruttore signor Diego Tapella, si sono riuniti in seduta pubblica per l'affidamento in appalto dei lavori in premessa, nominati membri della Commissione di Gara con atto di determinazione n. 72/2047. Verbalizza l'Istruttore signor Diego Tapella.

**PREMESSO**

Che con determinazione n° 69 del 29/08/2017 del Responsabile dell'Area Tecnica sono state invitate a presentare offerta mediante procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 36 Comma 2 lett. b) Decreto Legislativo n. 50/2016, con invito a presentare offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 95, Comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 le seguenti ditte:

| Operatore Economico                   | Indirizzo                               | Cap.  | Città                | Prov. |
|---------------------------------------|---|-------|----------------------|-------|
| CAVE DI CORCONIO                      | STRADA PROVINCIALE<br>VACCIAGO S.R. 229 | 28016 | ORTA SAN GIULIO      | NO    |
| DEFABIANI SRL                         | VIA AL SESIA 1 - FR.<br>ROCCAPIETRA     | 13019 | VARALLO              | VC    |
| GARITO SRL                            | VIA VITTORIO VENETO 76                  | 13011 | BORGOSIESIA          | VC    |
| IMPRESA FRATELLI SOGNO &<br>FIGLI SRL | REGIONE LOTTI                           | 13030 | GREGGIO              | VC    |
| GUGLIOTTA SRL                         | VIA DELLE INDUSTRIE 36                  | 13856 | VIGLIANO<br>BIELLESE | BI    |
| PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA           | REGIONE PRIMAVERA 6                     | 15040 | TICINETO             | AL    |
| NUOVA SACCED SRL                      | VIA CIMITERO 8                          | 28077 | PRATO SESIA          | NO    |
| IMPRESA DE GIULIANI SRL               | VIALE MARCONI 56                        | 28021 | BORGOMANERO          | NO    |
| CAVE DI SOSTEGNO                      | CORSO RISORGIMENTO 4                    | 13900 | BIELLA               |       |
| VIABIT SPA                            | CASCINA MANDRIOTTA<br>SNC               | 13048 | SANTHIA'             | VC    |

Che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 12/09/2017 alle ore 12.00;

Che a seguito del predetto invito ed entro il termine stabilito dalla lettera, hanno presentato offerta le seguenti Ditte:

| N. | IMPRESA e protocollo di arrivo   |
|----|--|
| 1  | DEFABIANI S.R.L., VIA AL SESIA 1 - FR. ROCCAPIETRA – VARALLO (VC) prot. 803 del 12/09/2017 |
| 2  | NUOVA SACCED SRL, VIA CIMITERO 8 – PRATO SESIA (NO) prot. 806 del 12/09/2017               |

Che l'apertura delle buste presso la sede del Comune, in Rimasco, Via Centro, 10, è stata fissata in prima seduta pubblica per il giorno 12 settembre 2017, alle ore 14,30,

Che in data 12 settembre 2017 si è tenuta la prima Seduta della Commissione di Gara, con inizio alle ore 14,50 e termine alle ore 15,45, il cui verbale è stato trasmesso al Rup per l'attivazione della procedura del cosiddetto "soccorso istruttorio", previsto dall'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016, al fine di ottenere, entro il termine massimo di dieci giorni, la produzione della documentazione mancante da parte del candidato ditta Defabiani s.r.l.;

Che con nota prot. 810 in data 12.09.2017 il Rup ha invitato alla ditta Defabiani s.r.l. nota avente ad oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA LETT.B) E SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. Attinente i lavori di VIABILITA' COMUNALE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA (CIG: 7189415CEE) - (CUP: B57H17000940006). Attivazione procedimento di soccorso istruttorio ai sensi articolo 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016", con invito a presentare, entro 10 giorni, la seguente documentazione.

- capitolato speciale d'appalto, debitamente sottoscritto, con firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante, in calce a ciascuna pagina, per presa visione e integrale accettazione;

Che in data 14 settembre 2017 al prot. 822 è giunto il plico da parte della ditta Defabiani s.r.l., apportante la seguente dicitura: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA LETT.B) E SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. Attinente i lavori di VIABILITA' COMUNALE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIG: 7189415CEE - CUP: B57H17000940006. Procedimento di soccorso istruttorio";

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

in seduta pubblica, alla presenza continua dei soggetti suddetti,  
**SI DA' INIZIO ALLE OPERAZIONI DI GARA**

I componenti presenti, viste le Ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge. Non sono presenti rappresentanti delle Ditte.

- Si procede all'apertura del plico pervenuto al prot. 822 del 14.09.2017, dalla ditta Defabiani s.r.l., con l'apposizione esterna della dicitura: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA LETT.B) E SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. Attinente i lavori di VIABILITA' COMUNALE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIG: 7189415CEE - CUP: B57H17000940006. Procedimento di soccorso istruttorio", e si da atto che è stato prodotto il capitolato speciale d'appalto debitamente sottoscritto, con firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante, in calce a ciascuna pagina, per presa visione e integrale accettazione;

Dopo di che,

### **IL PRESIDENTE**

AMMETTE, per le motivazioni suesposte, le ditte Nuova Saced s.r.l. e Defabiani s.r.l. al prosieguo della procedura, fase di valutazione dei contenuti della **busta B)** Offerta tecnica.

Vengono poste sul tavolo i 2 (due) pieghi sigillati contenenti le offerte tecniche – busta B) – offerta tecnica, e si aprono, al fine di procedere alla verifica della presenza e completezza dei documenti prodotti:

1. Defabiani s.r.l., con sede in VARALLO (VC): si constata la presenza del modulo dell'offerta tecnica.
2. Nuova Saced s.r.l., con sede di PRATO SESIA (NO): si constata la presenza del modulo dell'offerta tecnica.

Accertata la regolarità della documentazione presentata dalle ditte ammesse alla gara, la Commissione, dando atto della presenza della documentazione richiesta, chiude pertanto la prima seduta pubblica alle ore 15,45 e continua in seduta riservata con l'esame delle offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi illustrati sopra.

Si dà atto che la lettera di invito prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 90/100 (novanta) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 10 (dieci) per l'offerta economica:

Elementi di valutazione: verrà attribuito un punteggio massimo di 90/100 all'offerta tecnica migliore, con assegnazione di 0,45 punti per ogni decina di metri quadrati di asfaltatura aggiuntiva offerta, con un massimo di 1.300 metri quadrati.

- Defabiani s.r.l. offre l'esecuzione di metri quadrati 500 aggiuntivi di asfaltatura, compresa la preventiva scarifica.
- Nuova Saced s.r.l. offre l'esecuzione di metri quadrati 651 aggiuntivi di asfaltatura, compresa la preventiva scarifica.

Si procede all'attribuzione dei relativi punteggi:

- IMPRESA DEFABIANI S.R.L. 0,45 punti x 50 decine di metri quadrati = 22,5 PUNTI
- IMPRESA NUOVA SACCED S.R.L. 0,45 punti x 65,1 decine di metri quadrati = 29,295 PUNTI

La Commissione, verificato quanto indicato dalle ditte, procede all'assegnazione dei punteggi nel modo seguente:

| DITTA               | PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA |
|---------------------|----------------------------------|
| NUOVA SACCED S.R.L. | 29,295                           |
| DEFABIANI S.R.L.    | 22,5                             |

Completata l'assegnazione del punteggio per l'offerta tecnica, alle ore 16,10 si riprende la seduta in modalità pubblica.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente dà quindi lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

Si passa poi all'apertura della **busta C)** contenente OFFERTA ECONOMICA, per la quale è prevista l'assegnazione di un punteggio massimo di 10 punti alla migliore offerta e un punteggio proporzionalmente ridotto (se in presenza di altre offerte), in base all'esempio che segue, indicato nella lettera invito:

- Ditta A offre ribasso 3%
  - Ditta B offre ribasso 8%
- Alla ditta B punti 10. Alla ditta A punti  $8:10=3:x$   $x=3,75$

- DEFABIANI S.R.L., offre il ribasso percentuale, indicato in cifre e in lettere, sul valore posto a base di gara e soggetto a ribasso, dell'1,10%, pari a € 53.307,10. L'impresa ha indicato i costi della manodopera e i costi aziendali per la sicurezza.
- NUOVA SACCED S.R.L., offre il ribasso percentuale, indicato in cifre e in lettere, sul valore posto a base di gara e soggetto a ribasso, del 3,313%, pari a € 52.114,29. L'impresa ha indicato i costi della manodopera e i costi aziendali per la sicurezza.

Lette le offerte economiche proposte dalle ditte in gara e a seguito dell'applicazione della suddetta formula di calcolo risulta la seguente assegnazione di punteggi:

- al migliore offerente, Nuova Saccet s.r.l., vengono assegnati punti 10.
- all'impresa Defabiani s.r.l. vengono assegnati 3,320 punti, a seguito dell'applicazione della seguente proporzione:  $10 : 3,313 = x : 1,10$      $x = 3,320$ .

| DITTA               | RIBASSO PERCENTUALE | TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA |
|---------------------|---------------------|------------------------------------|
| DEFABIANI S.R.L.    | 1,10 %              | 3,320                              |
| NUOVA SACCED S.R.L. | 3,313 %             | 10                                 |

Si procede quindi con la sommatoria dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche da cui ne consegue la seguente GRADUATORIA finale:

| DITTA               | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | Punteggio totale assegnato |
|---------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| NUOVA SACCED S.R.L. | 29,295                    | 10                          | 39,295                     |
| DEFABIANI S.R.L.    | 22,5                      | 3,320                       | 25,82                      |

Ultimata la gara alle ore 16.30 il Presidente dispone che il presente Verbale di aggiudicazione venga trasmesso al Servizio competente per i provvedimenti consequenziali.

I partecipanti alla seduta di gara sottoscrivono e approvano il presente verbale.

IL PRESIDENTE

(Michele Orso)

IL MEMBRO

(Pier Michele Quociola)

IL MEMBRO VERBALIZZANTE

(Diego Tapella)