

ORIGINALE
 COPIA

**COMUNE DI PIGNONE
PROVINCIA DELLA SPEZIA**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15/2017

Relatore: Presidente Sindaco BERTOLOTTI Mara

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE BRIGLIE SELETTIVE A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI PIGNONE - ADOZIONE VARIANTE AL PRG (art. 47 bis L.R. n. 36/1997) - APPOSIZIONE ALLE AREE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (art. 9 del DPR n. 327/2001).

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di Aprile nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito il Consiglio comunale. La seduta è pubblica in sessione straordinaria

Presidente: Sindaco BERTOLOTTI Mara
Assiste come segretario: dott.ssa. Laura CASATIGNA

Alle ore, il Presidente riconosciuta la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

... omissis ...

Al momento della votazione sull'argomento in oggetto viene accertata come dal seguente prospetto la presenza in aula dei componenti il Consiglio Comunale:

GENERALITÀ' DEL SINDACO E DEI CONSIGLIERI

Bertolotto Mara	P	Barilari Gianluca	P
Bertolotto Andrea	A	Bella Marco	P
Barli Federico	P	Bordigoni Silvio	P
Pellistri Rinaldo	P		
Lemonci Serena	P		
Cariola Alessandro	P		
Moggia Giuliana	P		
Pellegrotti Sara	P		

presenti

10

assenti 1

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE BRIGLIE SELETTIVE A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI PIGNONE - ADOZIONE VARIANTE AL PRG (art. 47 bis L.R. n. 36/1997) - APPOSIZIONE ALLE AREE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (art. 9 del DPR n. 327/2001).

IL COSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

CHE Il Comune di Pignone è beneficiario del contributo di € 170.000,00 per la realizzazione dell' Intervento di "realizzazione briglie selettive a protezione dell'abitato di Pignone e Casale", compreso nel Programma di interventi urgenti approvato con D.G.R. 1027 del 28.09.2015;

RICHIAMATA

La delibera di C C n° 6 del 30.01.2017 con la quale si approvava il bilancio di previsione per il triennio 2017-2018-2019 e relativi allegati ;

La deliberazione G.C. n. 5 del 10.01.2017 con la quale si approvava l'aggiornamento schema di programma dei lavori pubblici triennio 2017/2019 e relativi allegati;

La determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 81 del 15.12.2015 di richiesta attivazione C.U.C. per affidamenti incarichi relativi all'anno 2015 di competenza dell'ufficio servizi tecnici del Comune di Pignone.

DATO ATTO che il progetto in argomento è previsto nel programma dei lavori pubblici dell'ente;

VISTA la determinazione della C.U.C. n° 4 del 15.12.2015, con la quale si affidavano i seguenti incarichi professionali necessari alla realizzazione di briglie selettive a protezione degli abitati di Pignone e Casale:

- svolgimento studio geologico, Professionista dott. Argenti Andrea, geologo, Importo;
- predisposizione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Professionista Exa engineering srl, con sede in La Spezia. P. IVA 01056150111;
- svolgimento collaudo statico, Professionista ing. Brizzi Nicola;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Pignone ha manifestato la volontà di destinare le risorse assegnate con D.G.R. 1027 del 28.09.2015 citata interamente alla realizzazione di opere idrauliche da eseguirsi nel torrente Pignone;

VISTI ED ESAMINATI gli elaborati progettuali predisposti ai sensi della vigente normativa, dalla società Exa Engineering srl per l'approvazione del progetto preliminare/definitivo come di seguito elencati :

- Relazione generale - doc. fotografica
- Relazione paesaggistica - fotoinserimento
- Relazione sulle strutture
- Relazione geotecnica, dei materiali e di calcolo
- Relazione idraulica
- Elenco prezzi
- Analisi dei prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Stima oneri di sicurezza
- Quadro economico
- Crono programma

- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Relazione gestione materiale
- Piano di esproprio
- Relazione geologica
- Elaborati di variante al PRG
- Tav D01 Inquadramento generale
- Tav D02 Briglia 1: SDF - PRO - RAFF - pianta e sezioni
- Tav D03 Briglia 2: SDF - PRO - RAFF - pianta e sezioni
- Tav D04 Briglia 1: Carpenteria
- Tav D05 Briglia 2: Carpenteria
- Tav D0 Sezione tipo e dettagli

recante le seguenti risultanze economiche:

importo per l' esecuzione delle lavorazioni	Euro	Euro
- lavori soggetti a ribasso d'asta	108.237,25	
- oneri di sicurezza	4.597,00	
	<u>112.834,25</u>	112.834,25
somme a disposizione	Euro	Euro
- I.V.A. 22 % sui lavori	24.823,54	
- Oneri tecnici (progettazione, direzione, contabilità, collaudo dei lavori e competenze geologiche) comprensivi di C.P.	13.115,00	
- I.V.A. 22 % su oneri tecnici	2.885,30	
- Indennità RUP	112,83	
- Espropri ed occupazioni aree	15.500,00	
- Imprevisti e spese gara	729,08	
totale somme a disposizione	<u>57.165,75</u>	
TOTALE		<u><u>170.000,00</u></u>

PRESO ATTO

CHE la spesa complessiva presunta dell'intervento ammonta ad € 170.000,00 di cui € 112.834,25 per lavori ed € 57.165,75 per somme a disposizione dell' Amministrazione e pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal Piano Triennale delle opere Pubbliche sopra richiamato;

CHE il progetto in argomento , prevede l'acquisizione di modeste porzioni di aree di terreno di proprietà privata per cui si deve procedere ad avviare la procedura di acquisizione degli immobili mediante procedimento espropriativo;

CHE per poter iniziare il procedimento espropriativo per la realizzazione dell'opera pubblica è necessario apporre sugli immobili il vincolo preordinato all'esproprio;

CHE il Comune di Pignone è dotato di Piano Regolatore Generale con annesse N.T.A. approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 163 in data 11/03/1996 pubblicato per estratto sul B.U.R.L. n° 16 del 17/04/1996 parte II;

ACCERTATO

CHE l'opera pubblica in questione non risulta individuata nello strumento urbanistico vigente per cui per poter procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, a termini del c. 1 art. 9 del DPR 327/01, è necessario adottare apposita variante;

CHE la variante proposta consiste in:

variante normativa

modifica all'art. 31 delle N.T.A. (zone destinate alla viabilità) integrando le tipologie di strade non previste dal PRG ma ammissibili introducendo la tipologia "strade di accesso ai corsi d'acqua finalizzate agli interventi di manutenzione delle opere idrauliche e/o interventi di protezione civile".

variante cartografica

inserimento dei nuovi tracciati per l'accesso e la manutenzione delle briglie selettive in progetto poste trasversalmente al torrente Pignone.

CHE la proposta di variante risulta motivata dalla circostanza che il progetto, così come prospettato, necessita di una procedura di variante al vigente PRG, preventiva all'attuazione del progetto per le seguenti motivazioni: il tracciato da realizzare per permettere lo svuotamento e la manutenzione delle briglie in progetto non è prevista nello strumento generale vigente e non rientra tra le casistiche di cui all'art. 31 delle N.T.A del PRG. ;

CHE alla luce di quanto sopra si ritiene necessario provvedere all'adozione della variante normativa e alle norme tecniche di attuazione del P.R.G. vigente proposta;

CONSIDERATO che l'atto del Consiglio Comunale di approvazione del progetto preliminare, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, del combinato disposto dell'art. 10 e art. 19 del DPR 08.06.2001 n. 327;

PRESO ATTO che la variante in questione seguirà il procedimento previsto dall'art. 59 della Legge Regionale n. 36/1997 e ss.mm.;

DATO ATTO inoltre che ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. b) del citato DPR 327/01 saranno inviate le comunicazioni di avvio del procedimento di imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

ACCERTATO

che a norma dell'art. 9 del DPR n. 327/2001 il vincolo preordinato all'esproprio delle opere in questione, diventa efficace al momento alla conclusione dell'iter di approvazione definitiva della variante urbanistica da parte del Consiglio Comunale;

CHE la competenza del Consiglio Comunale in materia di adozione di varianti allo strumento urbanistico e conseguente apposizione del Vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);

CHE l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera a), del DPR n. 327/2001;

VISTO Il Piano Regolatore Generale Comunale;

VISTA la L.R.n. 36/1997 e ss.mm.;

VISTO il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016

VISTO il DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.; per quanto tuttora applicabile ai sensi dell'art. 216 e 217 del d.lgs. 50/2016 ;

VISTO il TUEL approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi, sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del TUEL

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di adottare la variante al PRG e alle NTA vigenti ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 bis L.R. n. 36/1997 finalizzata all'approvazione dei lavori di "realizzazione briglie selettive a protezione dell'abitato di Pignone";
3. Di approvare pertanto il progetto preliminare/definitivo dei lavori di "realizzazione briglie selettive a protezione dell'abitato di Pignone", predisposto dalla società Exa Engineering srl per un importo complessivo presunto di € 170.000,00 di cui € 112.834,25 per lavori ed € 57.165,75 per somme a disposizione dell' Amministrazione, composto dagli elaborati tecnici richiamati in premessa;
4. Di stabilire che ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera a), del DPR n. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità
5. Di dare atto che, per il finanziamento dell' opera, è previsto il contributo di cui al Programma di interventi urgenti approvato con D.G.R. 1027 del 28.09.2015

Con separata, unanime, favorevole votazione, il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.

Letto, confermato, sottoscritto

PARERI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C. n. 15/2017

Oggetto deliberazione proposta: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE/ DEFINITIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE BRIGLIE SELETTIVE A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI PIGNONE - ADOZIONE VARIANTE AL PRG (art. 47 bis L.R. n. 36/1997) - APPOSIZIONE ALLE AREE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (art. 9 del DPR n. 327/2001).

Il Responsabile dei servizi dell'area tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE

Pignone, 29/04/2017

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
f.to (arch PAOLO COSTI)

Il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile,

attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolare copertura finanziaria della spesa in esame che potrà essere imputata:

- a) per €. al Capitolo Cod. imp.
- b) per €. al Capitolo Cod. imp.
- c) per €. al Capitolo Cod. imp.
- d) per €. al Capitolo Cod. imp.

Pignone, 29/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to (dr. Bertolotto Dario)

FIRME

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa. Laura Castagna

IL PRESIDENTE
f.to Sindaco Bertolotto Mara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo del Palazzo comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (n. 156).
Pignone, 19/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa. Laura Castagna

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Pignone, 19/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa. Laura Castagna

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa. Laura Castagna

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa. Laura Castagna