

MONTERIGGIONI A.D. 1213 SRL UNIPERSONALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA CASSIA NORD 150, MONTERIGGIONI
Codice Fiscale	01069370524
Numero Rea	SI 118021
P.I.	01069370524
Capitale Sociale Euro	100000.00 i.v.
Forma giuridica	S.R.L.
Settore di attività prevalente (ATECO)	910300 Gestione Luoghi Storici
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	155.017	167.102
II - Immobilizzazioni materiali	72.428	60.377
III - Immobilizzazioni finanziarie	219	302
Totale immobilizzazioni (B)	227.664	227.781
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	18.771	14.180
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	155.567	148.095
esigibili oltre l'esercizio successivo	(1.217)	(1.264)
Totale crediti	154.350	146.831
IV - Disponibilità liquide	124.946	115.668
Totale attivo circolante (C)	298.067	276.679
D) Ratei e risconti	17.703	11.104
Totale attivo	543.434	515.564
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
IV - Riserva legale	2.675	2.592
VI - Altre riserve	267.404	265.822
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	629	1.665
Totale patrimonio netto	370.708	370.079
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	44.347	40.434
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	128.379	105.051
Totale debiti	128.379	105.051
Totale passivo	543.434	515.564

Conto economico

31-12-2016 31-12-2015

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	683.913	602.982
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	112.735	61.671
altri	10.844	3.629
Totale altri ricavi e proventi	123.579	65.300
Totale valore della produzione	807.492	668.282
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	55.336	35.093
7) per servizi	527.721	412.054
8) per godimento di beni di terzi	18.497	15.093
9) per il personale		
a) salari e stipendi	117.361	120.123
b) oneri sociali	36.243	37.022
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	8.104	8.795
c) trattamento di fine rapporto	8.104	8.674
e) altri costi	-	121
Totale costi per il personale	161.708	165.940
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	31.958	35.787
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	16.972	21.515
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	14.986	14.272
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	456	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	32.414	35.787
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(4.590)	(1.519)
14) oneri diversi di gestione	10.586	2.522
Totale costi della produzione	801.672	664.970
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	5.820	3.312
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	108	767
Totale proventi diversi dai precedenti	108	767
Totale altri proventi finanziari	108	767
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	107	48
Totale interessi e altri oneri finanziari	107	48
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1	719
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	5.821	4.031
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	5.192	2.366
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	5.192	2.366
21) Utile (perdita) dell'esercizio	629	1.665

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Siena autorizzata con provvedimento prot. n. 3230 del 13/01/2001 del Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Agenzia delle Entrate di Siena.

PREMESSA

Il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2016 è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di legge ed è composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dei principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

La società MONTERIGGIONI A.D. 1213 SRL svolge prevalentemente l'attività di prestazioni di beni e servizi strumentali all'attività del Comune di Monteriggioni.

Nello specifico la gestione dei parcheggi, dei Musei, nonché dell'ufficio Turistico nel suo insieme.

Tra le attività svolte dalla Società la promozione e lo sviluppo del turismo nel territorio con l'organizzazione di feste ed eventi culturali.

FATTI DI RILIEVO

Il D. Lgs. n.139/2015 ha introdotto, a decorrere dal primo gennaio 2016, alcune modifiche agli schemi di Bilancio e rivisto alcuni criteri di valutazione con conseguente aggiornamento dei principi contabili da parte dell'Organismo italiano di contabilità (O.I.C.). Nel seguito della presente nota si darà conto degli effetti delle modifiche.

Parallelamente, essendo la società legiferata dal Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica, come richiesto dal D. Lgs n. 175/2016 si è provveduto a mettere in atto quei cambiamenti richiesti negli appositi articoli 9 e 11 relativamente all'aggiornamento dello Statuto Sociale e dell'Organo Amministrativo secondo le disposizioni di legge.

Ciò premesso, l'attività, nel corso dell'esercizio si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale.

Non si segnalano neppure altri fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze tra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente. Né si ritiene siano necessarie ulteriori informazioni da fornire oltre a quelle previste da specifiche disposizioni di legge al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della Situazione Patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

La società altresì non possiede e non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti.

STRUTTURA DEL BILANCIO

A completamento della informazione, allo scopo di fornire un quadro più esaustivo sull'andamento della gestione sociale e dell'ambito in cui opera la società, si è ritenuto di redigere anche la Relazione sulla Gestione così come richiesto dal T.U. in materia di società a partecipazione pubblica D lgs 175/2016 art. 6 punto 4.

APPARTENENZA AD UN GRUPPO

La società è a socio unico essendo partecipata al 100% da Ente pubblico, il Comune di Monteriggioni il quale svolge, sulla società posseduta un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi interni.

Non viene però effettuata attività di direzione e coordinamento.

STRUTTURA DELLO STATO PATRIMONIALE E DEL CONTO ECONOMICO

Le descrizioni delle voci di bilancio seguenti rispecchiano fedelmente lo schema previsto dagli articoli 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425 e 2425 bis, C.c. come richiamati dall'art. 2435 bis.

In particolare:

- nessun elemento dell'attivo o del passivo ricade sotto più voci dello schema;
- a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 139/2015 i conti d'ordine sono stati eliminati e nel bilancio dell'esercizio precedente sono state apportate le seguenti riclassificazioni:
 - gli oneri e proventi straordinari nell'esercizio precedente sono stati riclassificati nella voce "sopravvenienze passive straordinarie" tra gli oneri diversi di gestione.
 - L'effetto complessivo delle riclassificazioni non ha determinato variazioni sul risultato di esercizio.
- lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono redatti in unità di euro arrotondando gli importi per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento Ce, la quadratura dei prospetti di bilancio è stata effettuata allocando le differenze emergenti dallo Stato Patrimoniale nella voce A) VI Altre Riserve e le differenze emergenti dal Conto Economico alla voce A) 5 Altri ricavi e proventi oppure in B) 14 Oneri diversi di gestione. Anche nella nota integrativa gli importi sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Nel formulare il presente bilancio non si è derogato ai principi di redazione di cui all'art. 2423-bis, C.c.

Più precisamente:

- la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della prevalenza della sostanza sulla forma dell'operazione o del contratto;
- si è seguito il principio della prudenza e nel bilancio sono compresi solo gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo cui si riferisce il bilancio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- gli elementi eterogenei compresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- i criteri di valutazione di cui all'art. 2426, C.c. sono stati scrupolosamente osservati e sono i medesimi dell'anno precedente eccetto quanto già sopra riferito

CRITERI DI VALUTAZIONE

I più significativi criteri di valutazione osservati nella redazione del bilancio sono di seguito commentati.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e riportate al netto degli ammortamenti determinati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione economica futura.

Nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori.

Gli altri oneri capitalizzati di natura pluriennale sono costituiti da spese sostenute su beni immobili di terzi, ammortizzati per il periodo di durata residua del contratto di concessione che consente la disponibilità del bene in quote costanti annuali del 20%.

Altre spese pluriennali inizieranno il loro processo di ammortamento l'anno successivo in ragione del loro scopo produttivo.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto ed esposte al netto degli ammortamenti determinati sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

I valori di bilancio così determinati non superano quelli desumibili da ragionevoli aspettative di utilità ritraibile dai singoli beni e di recuperabilità del loro costo storico negli esercizi futuri.

Le aliquote sono dettagliate per categoria sono riportate nella tabella sottostante:

Automezzi e simili	12%
Macchinari	15%
Impianti	7,5%
Macchine ufficio attrezzatura varia	20%
Costruzioni leggere	10%
Mobili Arredamento eventi ecc.	15%

Nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori; per le immobilizzazioni acquistate nel corso dell'esercizio le aliquote di ammortamento sono state ridotte a metà in relazione al minore utilizzo dei cespiti in quanto non usati per intero.

I nuovi investimenti dei beni strumentali acquistati nell'anno, come previsto dalla Finanziaria 2016 sono stati oggetti di maggiorazione del costo di acquisto in misura del 40%. Tale incremento rileva esclusivamente per la determinazione delle quote di ammortamento deducibili.

I costi sostenuti per l'acquisto di attrezzature minute e di altri beni di rapido consumo, di valore unitario non superiore a € 516 sono imputati al conto economico dell'esercizio.

Nessuna immobilizzazione è stata mai oggetto di rivalutazione monetaria

Le spese di manutenzione e riparazione ordinarie sono addebitate integralmente a conto economico; quelle di natura incrementativa sono attribuite ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzate in relazione alle residue possibilità di utilizzo.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo degli oneri accessori; il costo viene ridotto per perdite durevoli di valore ed il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi della svalutazione effettuata.

I crediti iscritti in bilancio sono relativi a depositi cauzionali che la società vanta con i gestori dei servizi di erogazione energia elettrica e riscaldamento, per loro natura irrilevanti.

RIMANENZE

Le rimanenze di beni destinati alla vendita all'ufficio turistico sono iscritte al costo di acquisto, determinate da inventario dettagliato secondo il metodo L.I.F.O.

Rispetto all'esercizio precedente hanno subito un leggero aumento riconducibile a forniture acquisite a fine anno.

CREDITI

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo (pari al loro valore nominale).

Tra quelli di natura finanziaria i più significativi sono relativi a imposte anticipate sull'utile 2015, oltre al credito iva annuale per cui è già stata presentata, nei termini di legge, la dichiarazione annuale.

Tra i crediti oltre esercizio il fondo svalutazione crediti accantonato nella misura ammissibile per legge e parzialmente utilizzato per la copertura di perdite commerciali derivanti da crediti ultrannuali di importi irrilevanti non più riscuotibili.

Non sono iscritti in bilancio crediti di durata superiore a cinque anni, né crediti espressi in valuta estera o assistiti da garanzie reali su beni.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

La giacenza di denaro in cassa o in deposito presso gli istituti di credito sono iscritti al valore nominale.

RATEI E RISCOINTI

I ratei e i risconti sono quote di costi e ricavi, comuni a due o più esercizi, iscritti per realizzare il principio economico della competenza.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta il debito maturato alla fine dell'esercizio nei confronti dei dipendenti in conformità alla legge e ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendali.

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale.

I debiti tributari accolgono solo passività certe e determinate, quelli vs. dipendenti costi sospesi, tredicesima e quattordicesima mensilità.

Non sono presenti mutui o finanziamenti a medio-lungo termine.

Non sono iscritti in bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

COMPONENTI POSITIVE E NEGATIVE DI REDDITO

Le componenti positive e negative di reddito sono iscritte secondo il principio di competenza economica al netto dei resi, degli sconti abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse alla vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 16-bis del C.c., tra le voci del conto economico l'importo totale del corrispettivo spettante al revisore legale deliberato nell'assemblea dei soci del 23/04/2015.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono imputate secondo il principio della competenza, ciò determina la rilevazione delle imposte correnti.

ALTRE INFORMAZIONI

Il bilancio è stato redatto nel rispetto del principio generale di rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Si precisa che non si è provveduto a deroghe ai sensi del comma quattro dell'art. 2423, C.c..

ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI

Nel corso dell'esercizio non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	361.079	143.498	302	504.879
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	193.977	83.121		277.098
Valore di bilancio	167.102	60.377	302	227.781
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	1.885	-	-	1.885
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	210	83	293
Ammortamento dell'esercizio	13.970	12.050		26.020
Altre variazioni	-	209	-	209
Totale variazioni	(12.085)	12.051	(83)	(117)
Valore di fine esercizio				
Costo	362.964	170.326	219	533.509
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	207.947	97.898		305.845
Valore di bilancio	155.017	72.428	219	227.664

Immobilizzazioni finanziarie

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

DETTAGLIO DEL VALORE DELLE PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE

Le immobilizzazioni finanziarie, pari ad Euro 302,00 rispetto all'esercizio precedente hanno subito una diminuzione di Euro 58,00.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	108.802	(11.826)	96.976	98.193	(1.217)
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	37.363	17.435	54.798	54.798	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	665	1.911	2.576	2.576	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	146.831	7.519	154.350	155.567	(1.217)

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il capitale sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, risulta determinato in numero 100.000 quote nominali del valore di euro 1,00 per totali € 100.000 di capitale sociale interamente versato.

Le riserve sono interamente formate con l'accantonamento di utili d'esercizio.

Nel Patrimonio netto la voce A) "altre riserve" è costituita da riserve denominate "straordinarie" derivanti da accantonamenti di utili precedenti, e riserve di "versamento in conto capitale" versato.

La società, ai sensi dell'art. 2346 del C.c. non ha emesso strumenti finanziari partecipativi diversi dalle quote sociali.

Nella tabella sottostante viene esposto il dettaglio delle variazioni nelle voci di patrimonio netto per l'anno corrente.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Decrementi		
Capitale	100.000	-	-		100.000
Riserva legale	2.592	83	-		2.675
Altre riserve					
Riserva straordinaria	42.823	1.582	-		44.405
Versamenti in conto capitale	222.998	-	-		222.998
Varie altre riserve	-	-	(1)		1
Totale altre riserve	265.822	1.582	1		267.404
Utile (perdita) dell'esercizio	1.665	(1.665)	-	629	629
Totale patrimonio netto	370.079	-	1	629	370.708

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nella tabella le poste del Patrimonio Netto sono dettagliate e distinte a seconda dell'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti.

La riserva legale è aumentata in seguito alla destinazione del 5% dell'utile dell'esercizio precedente, in ottemperanza alla delibera dell'assemblea del 21 Aprile 2016.

La classe "Riserva Straordinaria" ha avuto un aumento in seguito alla destinazione del residuo utile dell'esercizio precedente non distribuito.

	Importo	Origine / natura
Capitale	100.000	
Riserva legale	2.675	B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	44.405	A,B,C
Versamenti in conto capitale	222.998	A,B
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	267.404	
Totale	370.079	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

L'ammontare di questo debito registra una variazione in aumento pari ad euro 3.913 dovuta alla quota di TFR accantonata nell'anno al netto di eventuali anticipi corrisposti.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	40.434
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	3.913
Totale variazioni	3.913
Valore di fine esercizio	44.347

La tabella contiene l' "Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato".

L'ammontare di questo debito registra una variazione in aumento pari ad euro 3.477 dovuta alla quota di TFR accantonata nell'anno al netto di eventuali anticipi corrisposti dei 4 dipendenti così suddivisi:

- n. 2 qualifica di impiegato
- n. 2 qualifica di operaio
- di cui:
 - n. 3 a tempo parziale indeterminato
 - n. 1 a tempo pieno indeterminato

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	82.005	15.874	97.879	97.879
Debiti tributari	5.240	3.516	8.756	8.756
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.392	1.421	8.813	8.813
Altri debiti	10.413	2.518	12.931	12.931
Totale debiti	105.051	23.328	128.379	128.379

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

I ricavi della produzione sono legati all'attività di gestione dei parcheggi, di affitto locali per convegni, matrimoni e mostre; dell'attività Museale che a sua volta include i corrispettivi derivanti dagli ingressi ai Camminamenti Sud e Nord sopra alla cinta muraria nonché dagli ingressi al Museo e dalla vendita di gadget, libri e guide presenti all'ufficio Turistico.

L'attività di organizzazione di eventi riporta gli introiti generati dall'organizzazione della festa Medievale alla sua XXIV edizione.

Nel corso dell'anno alla società sono stati erogati diversi contributi da parte del Comune per la promozione e sviluppo del territorio impiegati per la realizzazione di eventi, forum, seminari e spettacoli. Nel loro complesso i ricavi ammontano ad euro 807.492 con un incremento rispetto all'anno precedente del 20%.

Costi della produzione

I costi della produzione ricomprendono l'acquisto di materie prime come libri, guide e gadget venduti all'ufficio turistico.

Vengono ricompresi in tali costi anche i salari e stipendi come da contratto di lavoro; gli oneri sociali; le quote di ammortamento, i costi per il godimento di beni di terzi; i costi per consumi e servizi; la variazione delle rimanenze ed i rimborsi spese a piè di lista per traferte effettuate da dipendenti e Amministratore.

Nel corso dell'anno sono stati altresì effettuati diversi interventi di manutenzione al Museo, alla Sala Dante Alighieri e al nuovo complesso di Abbadia Isola.

Proventi e oneri finanziari

Il saldo riporta gli interessi attivi, passivi e commissioni bancarie del conto corrente maturati nell'esercizio di riferimento.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

PRIVACY (D.Lgs 196-2003)

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy; nonché all'adozione delle misure necessarie per la tutela dei dati.

TRASPARENZA (L. 190 n. 1.4co)

Secondo l'art. 1, co. 34 della L. 190/2012, la Società in qualità di Società a totale partecipazione pubblica ha adempiuto agli obblighi in materia di trasparenza nell'affidamento dei contratti, forniture e servizi. Così come previsto dall'art. 43 del D. Lgs 33/2013, ha incaricato un responsabile per le funzioni di trasparenza di cui all'art. 1, co. 7 L. 190/2012.

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.000

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non sono intervenuti fatti di rilievo degni di nota.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone di destinare l'utile di esercizio al 31/12/2016 pari a € 629 interamente a riserva straordinaria, avendo, la Riserva legale raggiunto il quorum stabilito per legge.

Nota integrativa, parte finale

INFORMAZIONI RELATIVE A PATRIMONI E FINANZIAMENTI

Si informa che rivestendo la società la forma giuridica di società a responsabilità limitata non può costituire patrimoni destinati ad uno specifico affare né contrarre finanziamenti destinati ad uno specifico affare. (art.2427, n. 21, C.c)

STRUMENTI FINANZIARI IN PORTAFOGLIO

Non sono iscritte a bilancio immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al loro fair value. Inoltre la Società non utilizza strumenti finanziari derivati.

OPERAZIONI CON LE PARTI CORRELATE *(Codice Civile, articolo 2427, comma 1, numero 22-bis)*

La società nel corso del periodo appena trascorso non ha contratto operazioni con i membri del consiglio di amministrazione né con il socio di controllo o di influenza dominante di importo significativo o a condizioni non di mercato.

ACCORDI FUORI BILANCIO *(Codice Civile, articolo 2427, comma 1, numeri 9 e 22-ter)*

Non risultano in essere accordi o altri atti i cui effetti non risultino già dallo Stato Patrimoniale e che possano esporre la società a rischi o generare benefici significativi e la cui conoscenza sia utile per una valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico della società.

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurandovi che il presente Bilancio rappresenta con chiarezza, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Monteriggioni, 21 Aprile 2017

Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente (Eraldo Ammannati)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Eraldo Ammannati quale Presidente del Consiglio di Amministrazione incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Monteriggioni, 21 Aprile 2017
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Eraldo Ammannati