



DETERMINA N. 41 DEL 09/06/2017

OGGETTO: Incarico alla Società TINN Lombardia S.r.l. per l'organizzazione e aggiornamento dei dati tributari e catastali – Progetto Anagrafe Immobiliare.

CIG : CIG Z841EF0BC0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

che la Giunta Comunale con deliberazione n. 18 del 20/04/2017 individuava gli interventi di bilancio affidati alla gestione del sottoscritto ed assegnava le somme occorrenti, demandando al Responsabile di dare corso all'espletamento delle procedure di affidamento nei limiti delle prenotazioni di impegno;

Premesso che il Comune di Mandello Vitta è dotato di un sistema territoriale integrato afferente alla sola consultazione documentale dei dati catastali ed urbanistici;

- ✓ ricordato che gli archivi comunali non sono integrati e che la documentazione relativa ai dati tributari legati al territorio è ormai obsoleta;
- ✓ preso atto dell'opportunità di procedere alla creazione di una banca integrata attraverso il collegamento dell'unità immobiliare catastale ai principali archivi comunali, tributati, anagrafici posizionali e al sistema territoriale in essere;
- ✓ considerato che di recente è stata effettuata una simulazione sui dati catastali e quelli tributari riscontrando uno scostamento di più del 10% tra due dati;
- ✓ visto il progetto presentato dalla società TINN Lombardia S.R.L. denominato "Anagrafe Immobiliare Progetto per l'organizzazione dei dati tributari e catastali" per la creazione di una banca dati integrata il cui costo è stato quantificato in €. 4.000,00 oltre IVA per un totale di €. 4.880,00;
- ✓ dato atto che esiste il servizio aperto sul mercato elettronico tramite MEPA recante il codice SEAN01;
- ✓ ritenuto di dover affidare l'incarico della prestazione assumendo il previsto impegno di spesa di complessivi €. 4.880,00 IVA compresa limitatamente all'attività di recupero degli archivi dell'Ente, costituzione database, lavorazione e produzione delle liste di controllo;
- ✓ dato atto che la prestazione trova copertura economica al codice bilancio 01.04.1.03.02.11.000 del Bilancio 2017

Fatta ogni più ampia valutazione e considerazione in merito al servizio ed ai costi esposti;
Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

Visto che l'entrata in esercizio di un sistema tributario territoriale integro implica una corretta e corrispondente informazione sullo stato delle informazioni catastali e del Comune, in attuazione della Legge Delega Fiscale 2014 n. 23;

D E T E R M I N A

1. Di affidare alla società TINN Lombardia S.r.l. con sede in Milano Viale Monza n. 137, il servizio di creazione di una banca dati integrata, come meglio specificato in premessa, attraverso il progetto denominato "Anagrafe Immobiliare Progetto per l'organizzazione dei dati tributari e catastali" al costo preventivato di €. 4.000,00 oltre IVA;
2. Di assumere per l'obbligazione l'impegno di spesa di complessivi €. 4.880,00 Iva compresa ed imputare la stessa al codice bilancio 01.04.1.03.02.11.000 del Bilancio 2017, disponibile, nel rispetto della vigente normativa;
3. Di dare atto che l'obbligazione assunta con la presente è esigibile entro il corrente anno finanziario.

Il Responsabile del servizio
Giuliana Patrioli

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.18-08-2000 n.267

Mandello Vitta li 09/06/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Patrioli Giuliana