

AVVISO DI ISTRUTTORIA

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE FACENTE PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "FORUM SPORT CENTER COURMAYEUR MONT BLANC" IN COMUNE DI COURMAYEUR (AO), VIA DELLO STADIO N. 2 DA DESTINARE AD ATTIVITA' SPORTIVA, COMPLEMENTARE ALLE ATTIVITA' GIA' SVOLTE ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA

QUESITI

1. Abbiamo visionato il bando per l'assegnazione dell'unita' immobiliare all'interno del Forum Courmayeur Mont Blanc e volevamo chiedere delucidazioni a riguardo della 'Pianta'; da Pianta sembrerebbe che la zona condivisa sia quella 'frontale' cioe' l'unica area che prende luce indiretta dall'esterno e che invece, quella adibita' all'attivita', la zona posteriore cioe' quella 'cieca' . E' possibile ridiscutere attraverso una proposta la riorganizzazione degli spazi?

Confermiamo la disponibilità degli spazi così come riportati nella pianta allegata all'avviso e pubblicata, al fine di garantire l'utilizzo dei servizi e degli spogliatoi oggi presenti e assegnati all'attività del tennis. Tale distribuzione permetterebbe, infatti, di continuare a garantire un servizio all'utenza del tennis e, parallelamente, a garantire l'esclusività dell'area da destinare alla nuova attività. La boiserie in legno oggi presente rende il retro dello spazio buio, ma, una volta rimossa, anche quest'area potrà beneficiare di una parziale illuminazione naturale indiretta. Ad ogni modo, chiediamo di rispondere all'avviso di istruttoria proponendo, come soluzione primaria, un'organizzazione dell'attività che contempli una suddivisione degli spazi così come proposto nella planimetria pubblicata. Parallelamente, Vi invitiamo ad inserire nella busta "B – Offerta Tecnica" una soluzione progettuale che prospetti una differente distribuzione degli spazi, tenendo sempre in considerazione la primaria esigenza di condividere gli spogliatoi e i servizi igienici/docce con l'attività del tennis.

Centro Servizi Courmayeur s.r.l. – società unipersonale

Soggetta a direzione e coordinamento ente Comune di Courmayeur
Sede Legale e Operativa: Via dello Stadio 2 - 11013 Courmayeur (AO) – Italy
Tel: +39 0165 841612 - Fax: +39 0165 842581
e-mail: info@csc.vda.it
REA AOSTA numero 60069
Iscrizione Camera di Commercio di Aosta - P.IVA e C.F.: 00670030071
Capitale sociale Euro 100.000,00 interamente versato