

CAPITOLATO D'ONERI RELATIVO ALLA GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI SPAZI PUBBLICITARI IN COMUNE DI COURMAYEUR, COMPRENSIVA ANCHE DELL'ATTIVITA' DI VALORIZZAZIONE DEL BRAND COURMAYEUR.

Il presente capitolato d'oneri di gara contiene le norme integrative del bando, relativamente alle modalità di partecipazione alla gara, alla compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

1. Acquisizione e presa visione della documentazione di gara

Tutta la documentazione di gara è reperibile nel sito internet istituzionale www.csc.vda.it e si compone di:

- a) bando di gara
- b) capitolato d'oneri;
- c) schema di contratto;
- d) documento unico di gara europeo (DGUE);
- e) Planimetria Spazi Pubblicitari.

2. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha ad oggetto la concessione in esclusiva dell'uso degli spazi pubblicitari individuati nel documento denominato "Planimetria spazi pubblicitari".

Il tutto come meglio specificato nello schema di contratto.

3. Modalità di partecipazione e di presentazione delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione**, deve pervenire all'indirizzo dell'Amministrazione Committente entro il termine perentorio del 05/09/2016.

Il tempestivo recapito della documentazione a mezzo postale, corriere oppure a mano, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Data e ora del recapito sono certificati dall'apposizione del timbro di protocollo in arrivo da parte dell'ufficio segreteria della Committenza.

Il plico deve:

- a) essere chiuso, controfirmato sul lembo di chiusura e recante all'esterno l'indicazione del nominativo e della sede dell'operatore economico e la seguente dicitura: "GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SPAZI PUBBLICITARI IN COURMAYEUR–NON APRIRE" CIG 6757323F54 -

b) contenere al suo interno le seguenti buste, a loro volta chiuse, non leggibili in controluce e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti le diciture “A – Documentazione amministrativa”, “B – Offerta Tecnica” e “C- Offerta Economica”.

La stazione appaltante esclude l'operatore economico concorrente in casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura delle buste e dei plichi, tali da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

3.1. Nella **busta “A – Documentazione amministrativa”** devono essere inseriti a pena di esclusione:

3.1.1) il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 85 D. Lgs. 50/2016, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea (Regolamento di esecuzione Ue 2016/7 della Commissione del 5.1.2016, pubbl. sulla G.U.R.I. del 3.3.2016, Serie Speciale n. 18, di seguito il “**Regolamento DGUE**”).

Il DGUE è disponibile sul sito internet istituzionale www.csc.vda.it.

Il DGUE consiste in un'autocertificazione aggiornata resa dal legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico (producendo in tal caso originale o copia autentica della procura), come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui l'operatore economico attesta e dichiara in particolare:

- i dati identificativi e le informazioni generali relative all'operatore economico richieste dal Bando di gara al Punto III.2.1);
- se partecipa in forma singola o raggruppata ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 50/2016, indicando in quest'ultimo caso i componenti del raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, nonché il ruolo assunto (mandataria, mandante etc.). Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016, l'operatore economico è tenuto ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;

- gli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89 D. Lgs. 50/2016, ferma restando la documentazione da produrre in caso di avvalimento, come meglio precisato al successivo Punto 3.1.5; **in conformità a quanto indicato nella Sez. C) del DGUE, il concorrente dovrà presentare il DGUE dell'impresa/e ausiliaria/e debitamente compilato e sottoscritto con le informazioni richieste nel DGUE, alla Sezione A): “Informazioni sull’operatore economico”, nella Sezione B): “Informazioni sui rappresentanti dell’operatore economico” e nella Parte III “Motivi di esclusione” del DGUE.**
- le informazioni relative al subappalto ed agli eventuali subappaltatori;
- insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- il possesso dei requisiti richiesti dai Punti III.2.2) del Bando di gara;
- indica l'autorità pubblica o il terzo responsabile del rilascio dei documenti complementari e include una dichiarazione formale secondo cui l'operatore economico è in grado, su richiesta e senza indugio, di fornire tali documenti;
- nel caso in cui gli stessi non possano essere ottenuti direttamente dalla stazione appaltante accedendo alla banca dati AVC Pass istituita presso l'ANAC, ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 e 216, comma 13 D. Lgs. 50/2016, il DGUE riporta altresì le informazioni richieste a tale scopo, i dati di individuazione e, se del caso, la necessaria dichiarazione di consenso.

Così come specificato nell'Allegato 1 (Istruzioni) al Regolamento DGUE, reperibile sul sito “eur-lex.europa.eu”, si precisa quanto segue:

- L'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione **deve compilare un solo DGUE.**
- L'operatore economico che partecipa per proprio conto, ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti **deve produrre insieme al proprio DGUE un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati, debitamente sottoscritto dagli stessi soggetti.**
- In caso di partecipazione di più operatori economici sotto forma di raggruppamento, comprese le associazioni temporanee, **dev'essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste dalle parti da II a V del**

DGUE.

Si precisa che nel caso di consorzi di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera b (**ConSORZI fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della L. n. 422/1909 e D. Lgs. C.P.S. n. 1577/1947 e **i Consorzi tra imprese artigiane** di cui L. n. 443/1985) e lettera c (**ConSORZI stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter Cod. Civ.), **oltre al DGUE del Consorzio, dovranno essere prodotti i DGUE di ciascuno dei consorziati per i quali il consorzio concorre, ai fini dell'insussistenza dei motivi di esclusione.**

Si richiama l'attenzione dei concorrenti sulla circostanza che - ai sensi dell'art. 80, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 – l'esclusione dell'operatore economico dalla gara va disposta se la sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o la sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale **sono stati emessi** nei confronti:

- **del titolare o del direttore tecnico:** se si tratta di impresa individuale;
- **di un socio o del direttore tecnico:** se si tratta di società in nome collettivo;
- **dei soci accomandatari o del direttore tecnico:** se si tratta di società in accomandita semplice;
- **dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza:** in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Si richiama, altresì, l'attenzione dei concorrenti sulla circostanza secondo cui, ai sensi dell'art. 80, commi 7-10 del D. Lgs. 50/2016:

- un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 del D. Lgs. 50/2016 , è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;
- se la società committente ritiene che le dette misure sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico;
- un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità prevista alle precedenti lett. a) e b) nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza;
- se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, **tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale.**

Il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico (producendo in tal caso originale o copia autentica della procura) e corredato, pena l'esclusione, da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Ai sensi dell'art. 85, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, gli operatori economici possono riutilizzare il DGUE utilizzato in una procedura d'appalto precedente purché confermino che le informazioni ivi contenute sono ancora valide.

3.1.2) nel caso di **raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti** di cui all'art. 48 D. Lgs. 50/2016:

a) se già costituiti:

- per il **raggruppamento:** mandato collettivo speciale con rappresentanza e relativa procura conferiti dai mandanti al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario e risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata (o copia autentica di esso);

- per il **consorzio**, atto costitutivo in originale o copia autenticata;

b) se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 D. Lgs. 50/2016, dovrà essere prodotta:

- dichiarazione sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario e deve contenere l'impegno – ai sensi dell'art. 48, comma 8 D. Lgs. 50/2016 - che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti; la sottoscrizione deve essere apposta dal legale rappresentante o procuratore di ciascun operatore economico del costituendo raggruppamento o consorzio (producendo in tal caso originale o copia autentica della procura).

c) dichiarazione in cui siano specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati; la dichiarazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario, in caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito, ovvero dal legale rappresentante o procuratore della mandataria.

3.1.3) nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) D. Lgs. 50/2016:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del D.L. n. 5/2009:

a.1) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del Codice dell'amministrazione digitale (CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

a.2) **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

a.3) **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) in cui siano specificate le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese aderenti al contratto di rete;

b) Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del D.L. n. 5/2009: **copia autentica del**

contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di servizio che verrà eseguito da ciascun operatore economico concorrente. Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo **mandato nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

b.2) **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della mandataria) in cui siano specificate le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese aderenti al contratto di rete;

c) Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

c.1) **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara;

c.2) **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della mandataria) in cui siano specificate le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese aderenti al contratto di rete;

ovvero

c.3) **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le seguenti dichiarazioni:

- dichiarazione sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici aderenti al contratto di rete, contenente l'impegno – ai sensi dell'art. 48, comma 8 D. Lgs. 50/2016 - che, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno

di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

- **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della mandataria) in cui siano specificate le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese aderenti al contratto di rete;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

3.1.4) Cauzione provvisoria di cui all'art. 93 D. Lgs. 50/2016 pari al 2% dell'importo a base di gara.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante.

La garanzia fideiussoria, a scelta del concorrente può essere rilasciata da **imprese bancarie o assicurative** che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata **dagli intermediari finanziari** iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice civile;

- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile;

- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

- l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui alla sezione VI, lettera a), del bando qualora l'offerente risulti aggiudicatario valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione ovvero decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal

relativo certificato;

- l'efficacia per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data stabilita per la presentazione dell'offerta.

Ai sensi del comma 8, art. 93 D. Lgs. 50/2016, deve altresì essere presentato **a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria**, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (Garanzia definitiva), di cui all'articolo 103 D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 D. Lgs. 50/2016, **l'importo della cauzione provvisoria, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50%** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Inoltre, **l'importo della cauzione provvisoria, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui sopra**, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

In caso di partecipazione in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti di imprese aggregate, la polizza deve essere intestata, **pena l'esclusione**, a tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento od il consorzio.

La documentazione di cui al presente punto deve essere unica indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'aggiudicatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La Stazione Appaltante, nella comunicazione di cui all'art. 76 D. Lgs. 50/2016, dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della cauzione provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

3.1.5) In ipotesi di avvalimento: ove l'operatore economico concorrente intenda soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità di cui al **Punto III.2.2)** del Bando di gara avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto in conformità a quanto previsto dall'art. 89, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Concorrente deve produrre, **a pena di esclusione, ai sensi dall'art. 89, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016:**

- una autocertificazione - resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 s.m.i. da legale rappresentante o procuratore (allegando in tal caso la procura) e corredata della copia del documento di identità in corso di validità -, dell'ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 D. Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di cui al Punto III.2.2) del Bando e delle risorse oggetto di avvalimento; una autocertificazione - resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 s.m.i. da legale rappresentante o procuratore (allegando in tal caso la procura) e corredata della copia del documento di identità in corso di validità -, dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, D. Lgs. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante provvederà ad escludere il concorrente e ad escutere la cauzione provvisoria.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. **L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.**

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dei concorrenti si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

3.1.6) Subappalto: Il subappalto è ammesso nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 174 del D. Lgs. 50/2016.

L'operatore economico che intende avvalersi del subappalto, dovrà darne obbligatoriamente indicazione all'atto dell'offerta compilando una **dichiarazione** contenente l'indicazione dei servizi o forniture o parti di servizi o forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Tale dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica). In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti ovvero di imprese aggregate dotate di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, la dichiarazione deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o da un suo procuratore (ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica) del mandatario, del capogruppo e dell'organo comune.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti **non** ancora costituiti ovvero di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, la dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti o loro procuratori (ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica) di **tutti** i soggetti che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o l'aggregazione medesimi.

La mancata produzione della dichiarazione di cui al presente punto comporta la non autorizzazione al subappalto.

E' vietata, a pena di nullità, la cessione del contratto.

3.1.7) Documentazione attestante l'avvenuto pagamento del Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 2 della deliberazione n. 163 del Consiglio dell'Autorità del 22 dicembre 2015.

Il versamento della contribuzione per gli operatori economici è pari a € **140,00** e può essere effettuato, in alternativa, con le seguenti modalità:

a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express; a riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te” e, a partire dal 1° maggio 2010, è attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita deve essere allegato in originale all'offerta;

c) per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la presente procedura. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento.

Per eseguire il pagamento con le modalità indicate sub a) e b) è necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo “servizio di Riscossione” raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> a partire dal 1 maggio 2010.

Il CIG che identifica la procedura è: 6757323F54.

Per ulteriori precisazioni circa le modalità di versamento consultare il sito <http://www.avcp.it>. e le istruzioni operative ivi pubblicate relative “alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1 maggio 2010”.

E' causa di esclusione l'omesso pagamento del contributo; al fine di valutare un'eventuale esclusione dalla gara, l'Amministrazione aggiudicatrice verifica, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

3.1.8) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 20 dicembre 2012, n. 111 rilasciato a nome dell'operatore economico concorrente e del suo eventuale ausiliario.

3.1.9) Dichiarazione di impegno – ai sensi dell'art. 171, comma 3, lett. b) - al rispetto della condizione secondo cui la concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione di quanto oggetto di concessione.

Detta dichiarazione deve essere sottoscritta con le modalità indicate nel precedente punto 3.1.6).

3.2) Nella busta “B- Offerta tecnica” deve essere inserita, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- 1. progetto di arredo urbano**, grafico e descrittivo del numero, della tipologia, dei materiali e della dimensione degli impianti di affissione/allestimenti offerti;
- 2. proposta di valorizzazione del brand Courmayeur**, descrittivo delle azioni finalizzate al conseguimento del miglioramento del posizionamento e dell'immagine della località di Courmayeur;
- 3. programma di manutenzione ordinaria e straordinaria degli allestimenti e degli impianti di affissione**, descrittiva di tutte le azioni di salvaguardia del decoro e della sicurezza degli stessi.
- 4. cronoprogramma di implementazione e commercializzazione** totali e parziali del progetto di arredo urbano/impianti (per aree).

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere priva di qualsivoglia indicazione diretta ed essenziale di carattere strettamente economico, che possa in qualunque modo anticipare quanto proposto nell'offerta economica.

3.3) Nella busta “C - Offerta economica” deve essere inserita, pena l’esclusione:

1. Dichiarazione in carta semplice, contenente l’indicazione, in cifre ed in lettere del rialzo offerto rispetto al canone posto a base di gara, così come quantificato nel Bando.

In ipotesi di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere, prevale la seconda.

La dichiarazione di cui al presente punto deve essere sottoscritta, **pena l’esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario - o da suo procuratore (ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica) in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio **non** ancora costituiti la dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti o loro procuratori (ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o in copia autentica) di **tutti** gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

In caso di partecipazione di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica** - ai sensi dell’art. 3, comma *4-quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5 - l’offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell’operatore economico che riveste funzioni di organo comune.

In caso di partecipazione di aggregazione di imprese aderenti al contratto rete di dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma **priva di soggettività giuridica** - ai sensi dell’art. 3, comma *4-quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5 - l’offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell’operatore economico che riveste funzioni di organo comune nonché dal legale rappresentante di ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

2. Dichiarazione in carta semplice, contenente l’indicazione in cifre ed in lettere, della percentuale annuale offerta all’ente appaltante sui ricavi conseguiti dal concessionario dalla vendita degli spazi pubblicitari.

Detta dichiarazione deve essere sottoscritta con le medesime modalità di cui al precedente punto 1.

3. Piano Economico Finanziario (PEF) dell’investimento, che espliciti i presupposti e le condizioni di base che determinano l’equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione per l’intera durata della concessione. Nel PEF dovrà esservi l’individuazione del

budget complessivo dell'investimento, finalizzato a consentire la verifica della coerenza delle somme stanziare con il progetto di arredo urbano offerto.

Dovranno inoltre essere indicati i ricavi attesi dalla vendita degli spazi oggetto di concessione.

Il PEF deve essere asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dagli istituti di credito ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 385/93 o da una società di revisione ai sensi dell'art. 1 della legge 1966/1939.

Si precisa che il concessionario dovrà fornire rendicontazione ed evidenza dei contratti sottoscritti con i terzi ed esibire la relativa fatturazione.

4. Procedura di gara

Le operazioni di gara avranno inizio il giorno 6 settembre 2016 alle ore 09:00 nella sede della società, in Courmayeur.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, dandone preavviso ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale www.csc.vda.it

Alle suddette operazioni possono assistere i concorrenti o i loro rappresentanti o soggetti muniti di delega idonea a comprovare la loro legittimazione a presentare, in nome e per conto dei concorrenti, le osservazioni ed i chiarimenti eventualmente richiesti dalla Commissione di Gara.

Nel luogo, giorno ed ora sopra stabiliti,

Il RUP in seduta pubblica procederà:

- a) a verificare l'integrità e la tempestività dei plichi pervenuti e la compresenza in essi delle buste "*A-Documentazione Amministrativa*" e "*B- Offerta tecnica*" e "*C-Offerta economica*" ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- b) ad accertare l'esistenza e la regolarità della documentazione contenuta nella busta "*A- Documentazione Amministrativa*" ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara, previo esperimento se del caso del soccorso istruttorio come meglio precisato al successivo Punto 6.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, onde consentire l'eventuale proposizione del ricorso giurisdizionale ai sensi dell'articolo 120 del Codice del processo amministrativo (come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. 50/2016), il RUP provvede alla **pubblicazione sul sito internet istituzionale www.csc.vda.it**, nei due giorni successivi dalla data di adozione dei relativi atti, **del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di**

affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

Contestualmente alla detta pubblicazione, il RUP provvede – ai sensi dell'art. 76, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 - **a dare avviso ai concorrenti, mediante PEC** o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti.

Nel luogo, giorno ed ora di cui verrà dato preavviso ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale www.csc.vda.it, la Commissione giudicatrice provvederà in seduta pubblica:

- ad aprire la busta “B – Offerta tecnica” al solo fine di accertare l'esistenza e la regolarità della documentazione ivi contenuta;
 - a valutare le offerte tecniche in seduta riservata sulla base del criterio indicato al successivo punto 5.
- c) ad aprire, nuovamente in seduta pubblica, la busta “C- offerta economica” e accertata l'esistenza e la regolarità della documentazione ivi contenuta, a dare lettura dei rialzi offerti;
- d) a redigere la graduatoria delle offerte.

Nel luogo, giorno ed ora di cui verrà dato preavviso ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale, la Commissione giudicatrice provvederà in seduta pubblica:

- a dare lettura della graduatoria formata.

La Commissione giudicatrice provvederà a formulare la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, che provvederà nel termine di trenta giorni ivi previsto all'approvazione della stessa, dichiarando l'aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale all'accettazione dell'offerta.

All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

Previa verifica della proposta di aggiudicazione, l'Amministrazione provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti prescritti dalla legge.

5. Valutazione delle offerte

L'aggiudicazione sarà disposta da una Commissione giudicatrice sulla base del "miglior rapporto qualità prezzo" calcolato sommando il punteggio dell'offerta tecnica con quello dell'offerta economica, in base ai seguenti elementi valutativi e relative ponderazioni:

- **offerta tecnica**, ponderazione, **75/100**, di cui:
 - **progetto di arredo urbano (ponderazione 35/100)**: pregio dei materiali (**15/100**), coerenza degli impianti di affissione/allestimenti offerti col contesto ambientale e territoriale (**10/100**) e con la brand identity di Courmayeur, (**10/100**);
 - **proposta di valorizzazione del brand Courmayeur**: creatività ed innovatività della proposta di comunicazione/promozione del brand Courmayeur, **ponderazione 15/100**;
 - **cronoprogramma di implementazione e commercializzazione**: grado di completamento della fornitura con riferimento alla tempistica indicata nel punto VI.3) del bando di gara, **ponderazione 15/100**, di cui:
 - . percentuale di realizzazione nei primi 3 mesi, (**5/100**);
 - . percentuale di realizzazione nei primi 12 mesi, (**5/100**);
 - . percentuale di realizzazione oltre i 12 mesi, (**5/100**).
 - **programma di manutenzione ordinaria e straordinaria degli allestimenti e degli impianti di affissione**: efficacia e tempestività del programma di manutenzione proposto, ponderazione **10/100**;
- **offerta economica**, ponderazione, **25/100**, di cui:
 - percentuale offerta sui ricavi del concessionario (da tradurre in termini monetari), ponderazione **20/100**;
 - rialzo rispetto al canone a base di gara, **5/100**.

L'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica avverrà attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

L'attribuzione del punteggio relativo alle due voci costituenti l'offerta economica avverrà applicando le seguenti formula:

RIALZO SUL CANONE:

$$E_i = R_i/R_{\max}$$

dove:

E_i è il punteggio relativo all'elemento prezzo attribuito al concorrente i esimo;

R_i è il rialzo formulato dal concorrente i esimo;

R_{\max} è il rialzo massimo offerto.

PERCENTUALE SUI RICAVI:

$$E_i = R_i/R_{\max}$$

dove:

E_i è il punteggio relativo all'elemento percentuale attribuito al concorrente i esimo;

R_i è la percentuale offerta dal concorrente i esimo;

R_{\max} è la percentuale massima offerta.

La graduatoria finale sarà stilata in relazione al punteggio finale risultante dalla sommatoria dei punteggi dell'offerta tecnica ed economica moltiplicati per i relativi fattori ponderali.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, si fa presente altresì che in sede di formulazione dell'offerta **non sono ammesse a pena di esclusione** offerte in aumento, condizionate o parziali.

6. Documenti complementari – Verifiche – Soccorso istruttorio

6.1) La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del D. Lgs. 50/2016:

- può chiedere ai concorrenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura medesima;
- **prima dell'aggiudicazione dell'appalto, CSC richiederà all'offerente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, nonché all'impresa che la segue in graduatoria, di presentare i documenti complementari aggiornati conformemente all'art. 86 D. Lgs. 50/2016 come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal Bando di gara.**

6.2.) Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, si precisa che **le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.** In particolare, ai sensi del citato art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, **la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE , con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica**, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore di CSC, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara pari ad € 5.000,00 . In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione. Si precisa che la sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.**

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni **non essenziali**, la stazione appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma **non applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.**

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

7. Aggiudicazione e stipula del contratto

Ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

CSC si riserva ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, di annullare o revocare la gara ai sensi di legge senza che i concorrenti possano avanzare, per tale motivo, richieste di indennizzi, compensi o danni.

8. Avvertenze

Le richieste di chiarimenti sul bando di gara, sul presente capitolato d'oneri e sui documenti complementari sono riscontrati dall'Amministrazione soltanto se pervengono al medesimo entro il termine del 5 agosto 2016 ore 17.00 a mezzo e-mail all'indirizzo: info@csc.vda.it.

Tutte le richieste di informazioni con le relative risposte sono pubblicate, in forma anonima, nel sito www.csc.vda.it.

I dati personali, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n.196/2003, saranno acquisiti dall'Amministrazione e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse al procedimento di istruttoria o per dare esecuzione ad obblighi di legge.

Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare - entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione - alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale del bando di gara.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nella procedura di gara, CSC, provvederà ad escludere il concorrente, ad escutere la cauzione provvisoria e a darne segnalazione all'ANAC che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

9. Controversie

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta, Via Cesare Battisti n. 1, Aosta, 11100, Italia, tel. +39016531356, fax +39016532093.

Presentazione di ricorso, informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, commi 2 e 5, del D. Lgs. n. 104/2010 il termine per proporre ricorso giurisdizionale è di giorni 30 decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76 del D. Lgs. 50/2016, o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla G.U.R.I. di cui all'articolo 216, comma 11, D. Lgs. 50/2016, ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

Ai sensi dell'articolo 120 del Codice del processo amministrativo, comma 2 bis (introdotto dall'art. 204, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, **il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di gara e le ammissioni** ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, **deve essere impugnato nel termine di 30 (trenta giorni)**, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente sul sito internet istituzionale www.csc.vda.it , ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endo procedimentali privi di immediata lesività.