PROGETTO URBANISTICO SOVRAPPOSTO
ALLA BASE DELLA TAVOLA P2A DEL PTP

Aree normative

PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

- SERVIZI ALLA PERSONA

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- Perimetrazione dei Nuclei di Antica Formazione A1 e dei Nuclei Minori A2
- Aree edificate di vecchio impianto B1 - ZTO B
- Aree edificate sature B2 - ZTO B
- Aree edificate consolidate B3 - ZTO B
- Aree di completamento B4
- Aree a parco privato

PRODUTTIVO

- Aree con impianti produttivi che si confermano D1

TERZIARIO

- Insediamento turistico ricettivo D3
- Esistenti insediamenti ricreativi e per il tempo libero D4

AGRICOLO

- Ripristino paesaggi agrari
- Aree agricole e boscate
- Zone agricole speciali: verde privato (orti, giardini....)
- Centri e nuclei abitati

VUS - Variazioni urbanistiche significative

- Area urbanistica (non attuata) eliminata dalla variante

Breia

Cellio

Valduggia

Dott. arch. GIULIO CARTA
Aspetti urbanistici e coordinamento generale

Dott. MASSIMO BIASETTI
Dott. MARCO ZANTONELLI
Aspetti geologici

Dott. CORRADO PANELLI
Aspetti agronomici

Il Responsabile del procedimento | Il Segretario | Il Sindaco

Approvato con D.C.C. n° 1 del 24.03.2023

Regione Piemonte | Provincia di Vercelli

COMUNE DI CELLIO CON BREIA

PIANO REGOLATORE GENERALE
Legge Regionale 56/77 e successive modifiche e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato P/PTPa
ILLUSTRAZIONE DEL RAPPORTO TRA PRG E PTP
(Tavola di raffronto)
USC: 002171_CON_PTPa

Marzo 2023 | Scala 1:5.000