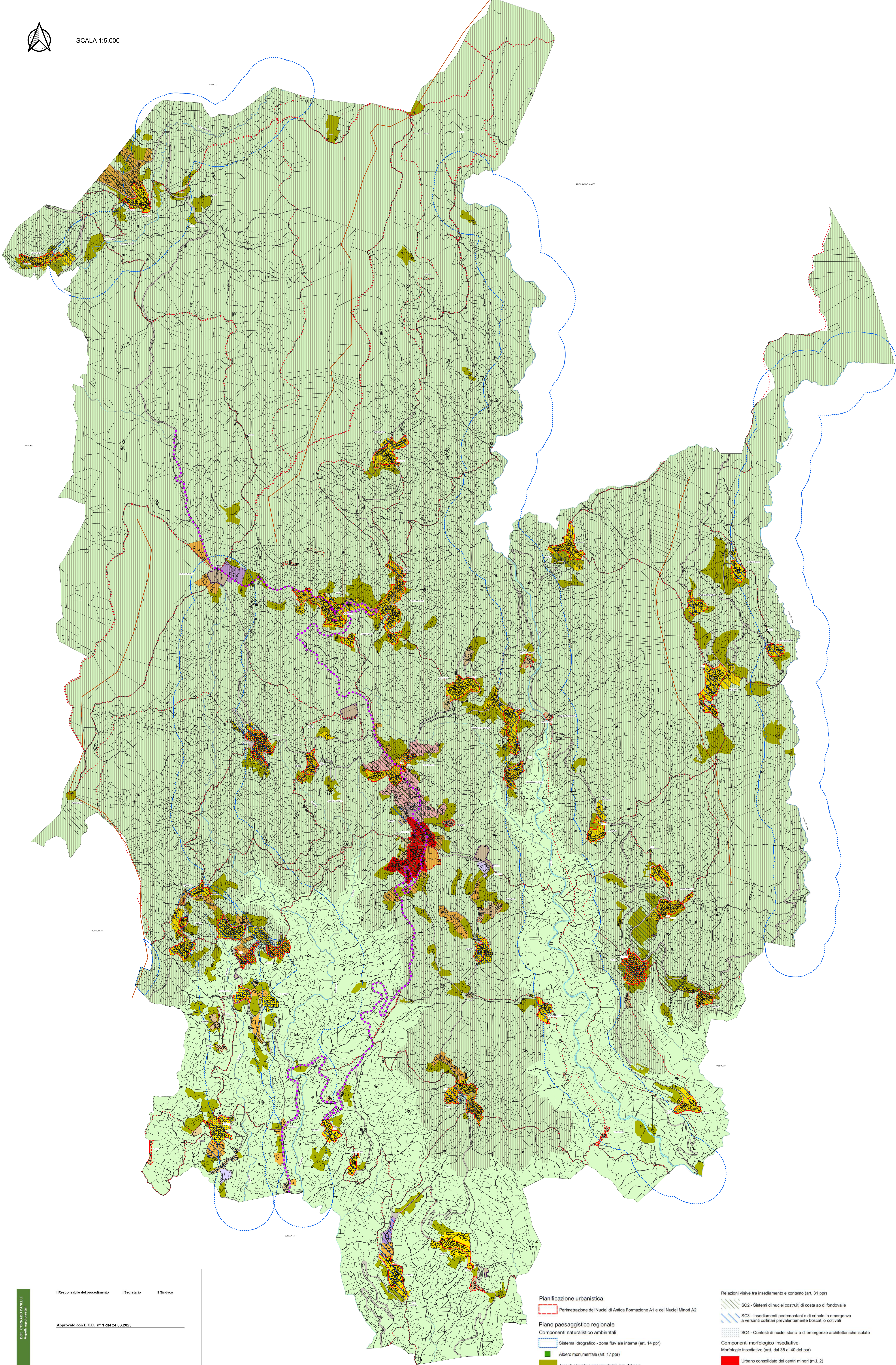


SCALA 1:5.000



Il Responsabile del procedimento Il Segretario Il Sindaco

Approvato con D.C.C. n° 1 del 24.03.2023

Regione Piemonte Provincia di Vercelli

COMUNE DI CELLIO CON BREIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

Legge Regionale 36/77 e successive modifiche e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato P/PPR2

ILLUSTRAZIONE DEL

RAPPORTO TRA PRG E PPR

(Tavola delle componenti paesaggistiche)

USC: 002171_CON_PPR_2

Marzo 2023

Scala 1:5.000

Pianificazione urbanistica

Perimetrazione dei Nuclei di Antica Formazione A1 e dei Nuclei Minori A2

Piano paesaggistico regionale

Componenti naturalistico ambientali

Sistema idrografico - zona fluviale interna (art. 14 ppr)

Albero monumentale (art. 17 ppr)

Aree di elevata biopermeabilità (art. 19 ppr)

crinale pedemontano secondario (art. 31 ppr)

Componenti storico culturali

Viabilità storica e patrimonio ferroviario (art. 22 ppr)

Strade significative per memorie storiche, percorsi devozionali e viabilità minore

Patrimonio rurale storico (art. 25 ppr)

Sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale

Nuclei alpini connessi allo sfruttamento agro-silvo-pastorale

Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e il turismo (art. 26 ppr)

Sistemi di ville, giardini e parchi

Componenti percettivo identitarie

Percorsi panoramici (art. 30 ppr)

Fuochi di attenzione visiva (art. 30 ppr)

fuochi del costruito

Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica (art. 30 ppr)

Belvedere (art. 30 ppr)

Relazioni visive tra insediamento e contesto (art. 31 ppr)

SC2 - Sistemi di nuclei costruiti di costa ao di fondovalle

SC3 - Insediamenti pedemontani o di crinale in emergenza a versanti collinari prevalentemente boscali o coltivati

SC4 - Contesti di nuclei storici o di emergenze architettoniche isolate

Componenti morfologico insediative

Morfologie insediative (art. dal 35 al 40 del ppr)

Urbano consolidato dei centri minori (m.i. 2)

Tessuti discontinui suburbani (m.i. 4)

Insediamenti specialistici organizzati (m.i. 5)

Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (m.i. 6)

Aree a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (m.i. 7)

Insiule specializzate (m.i. 8)

Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (m.i. 11)

Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (m.i. 13)

Aree con elementi critici

Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive (art. 41 del ppr)

Tutela culturale, paesaggistica, ambientale

Fiumi, torrenti, corsi d'acqua tutelati (art. 14 ppr)

Territori coperti da boschi e foreste (art. 16 ppr)